

別紙 4 場面転換関連設備点検項目一覧

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法
ホヴァリングサッカー ステージ 電気設備（地上側）	受電盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			接触子の状態確認	目視
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	電圧、電流計の異常の有無	目視
			電力量計の異常の有無	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
		盤内機器	気中遮断器の接触具合の確認	目視
			配線用遮断器の接触具合の確認	目視
			サーキットブロッカーの接触具合の確認	目視
			絶縁抵抗計測	目視
	制御盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			接触子の状態確認	目視
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	調節計の異常の有無	目視
			タッチパネルの異常の有無	目視
			タッチパネルの異常および警報表示の有無	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
		盤内機器	配線用遮断器の接触具合の確認	目視
			サーキットブロッカーの接触具合の確認	目視
			絶縁抵抗計測	目視
	操作盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	スイッチ類の動作状態確認	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
		盤内機器	配線用遮断器の接触具合の確認	目視
			サーキットブロッカーの接触具合の確認	目視
			タッチパネルの異常の有無	目視
			タッチパネルの異常および警報表示の有無	目視
			絶縁抵抗計測	目視
	リミットスイッチ		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			レバーの破損・変形の有無	目視
			内部接点の状態確認	目視
	近接スイッチ		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	配線・配管		ケーブル被覆の破損・損傷の有無	目視
			結線の確認	目視
			ケーブルラック・配管の取り付け状態の確認	目視
			ケーブルの取り付け状態の確認	目視
	円環トrolley		円環トrolleyの状態確認	目視
			取付状態の確認	目視
	集電子		集電子の状態確認	目視
			取付状態の確認	目視
ホヴァリングサッカー ステージ 電気設備 （ステージ側）	制御盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			接触子の状態確認	目視

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法
ホヴァリングサッカース 電気設備 (ステージ側)	制御盤	内部	内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	調節計の異常の有無	目視
			タッチパネルの異常の有無	目視
			タッチパネルの異常および警報表示の有無	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
		盤内機器	配線用遮断器の接触具合の確認	目視
			サーキットブロッケターの接触具合の確認	目視
			P L C 電池の残量確認	目視
	動力盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			接触子の状態確認	目視
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	温度計の異常の有無	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
		盤内機器	配線用遮断器の接触具合の確認	目視
			サーキットブロッケターの接触具合の確認	目視
	操作盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	スイッチ類の動作状態確認	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
		盤内機器	配線用遮断器の接触具合の確認	目視
			サーキットブロッケターの接触具合の確認	目視
			タッチパネルの異常の有無	目視
			タッチパネルの異常および警報表示の有無	目視
	リミットスイッチ		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			レバーの破損・変形の有無	目視
			内部接点の状態確認	目視
	近接スイッチ		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	フォトセンサー		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	磁気センサー		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	超音波変位 センサー		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	エンコーダー (光電スイッチ)		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	バトライト		動作状態の確認(音声含む)	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	蛍光灯		明るさの状態確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
	配線・配管		ケーブル被覆の破損・損傷の有無	目視
			結線の確認	目視
			ケーブルラック・配管の取り付け状態の確認	目視
			ケーブルの取り付け状態の確認	目視
	絶縁トロリー		絶縁トロリーの状態確認	目視
			取付状態の確認	目視
	集電子		集電子の状態確認	目視
			取付状態の確認	目視

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法
ホヴァリングサッカー ステージ ステージ本体	構造部	構造部材	接合取り合いボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			変形、たわみ、損傷の有無	目視
			溶接部の亀裂の有無	目視
			腐食および銹錆の有無	目視
			各部寸法の測定	目視
		デッキ部	極端な変形の有無	目視
			開口蓋の作動状況確認	作動確認
	仕上材周長 約400m 面積約520㎡	手摺	着脱式手摺の動作確認	作動確認
			手摺りの取り付け状態の確認	目視
			手摺りの変形・損傷の確認	目視
			チェーン・カラビナの損傷の有無	目視
		側面仕上材	扉の開閉確認	作動確認
			蝶板・戸当たりの取り付け状態確認	目視
			仕上材の変形・損傷の有無	目視
		笠木	変形、たわみ、損傷の有無	目視
		水切り	変形、たわみ、損傷の有無	目視
			風止めゴムの損傷の有無	目視
	エアシール 周長約400m	取り付け部	取り付けボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			押さえアングルとシールゴムとのずれの有無	目視
			取り付け部より過大な漏れの有無	加圧フロア運転
		本体	汚れ・損傷の有無	目視
			摺動材の損傷の有無	目視
			摺動材接着面の剥離の有無	目視
	駆動車輪装置26台 従動車輪装置8台	全般	取り付けボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			給油状態確認	目視
			塵埃清掃の確認	目視
		電動機	塵埃清掃の確認	目視
			各軸部の給油確認	目視
			ブレーキライニングの状態確認	目視
			取り付けボルト・ネジの緩みの有無	目視
		減速器	給油状態確認	目視
			破損・ボルトの緩みの有無	目視
		車輪軸受け	取り付けボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			給油状態確認	目視
		車輪	駆動・従動車輪の変形異常の有無	目視
			ウレタン表面の異常剥離の有無	目視
		チェーン	給油状態確認	目視
			ドレーンの処置の確認	目視
			緩みの有無	目視
		旋回ベアリング	取り付けボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			給油状態確認	目視
		油圧装置	配管部、ホース部からの漏れの有無	目視
			ガイドブッシュ・シャフトの異常磨耗、シャフトとガイドブッシュとのがたつきの有無	目視
		作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
			負荷電流、電圧の確認	作動確認
	フィールドブレーキ 4台		ブレーキ先端金物の変形・脱落等の有無	目視
			ブレーキパッド・ウレタン面の異常剥離の有無	目視
	浮上用フロア8台	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
			負荷電流、電圧の確認	作動確認
		電動機	塵埃清掃の確認	目視
			運転中の異常振動、異常音の有無	目視
			絶縁抵抗計測	目視
			取り付けボルト・ネジの緩みの有無	目視
		フロア本体	各軸部の給油確認	目視
			ドレーンの処置の確認	目視
		サイレンサー	空気吸入口のゴミ付着の確認	目視
		オン・オフ弁	各軸部の給油確認	目視
			弁と弁動の隙間部分の塵埃付着の確認	目視
	加圧用フロア2台	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
			負荷電流、電圧の確認	作動確認

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法	
ホヴァリングサッカー ステージ ステージ本体	加圧用プロア 2 台	電動機	塵埃清掃の確認	目視	
			運転中の異常振動、異常音の有無	目視	
			絶縁抵抗計測	目視	
			取り付けボルト・ネジの緩みの有無	目視	
		比例弁	空気吸入口のゴミ付着の確認	目視	
			各軸部の給油確認	目視	
	弁と弁動の隙間部分の塵埃付着の確認		目視		
	逃がし弁 4 台	作動状況	動作状態の確認	作動確認	
		比例弁	各軸部の給油確認	目視	
			弁と弁動の隙間部分の塵埃付着の確認	目視	
	油圧装置 2 台	サイレンサー	排気吐出口のゴミ付着の確認	目視	
			油圧ユニット	油量の確認	目視
				継ぎ手・シール部からの油漏れの有無	目視
		エレメントの目詰まりの有無		目視	
		弁	パネの変形、傷の有無	目視	
			Oリングの変形・傷の有無	目視	
電動機		塵埃清掃の確認	目視		
		運転中の異常振動、異常音の有無	目視		
	絶縁抵抗計測	目視			
	取り付けボルト・ネジの緩みの有無	目視			
ホヴァリングサッカー ステージ 給電装置	直進給電装置 屋内 1 台屋外 1 台	蓋	異常な変形および発錆の有無	目視	
			シールゴムの磨耗・剥離の有無	目視	
		電動機	塵埃清掃の確認	目視	
			各軸部の給油確認	目視	
			ブレーキライニングの状態確認	目視	
			取り付けボルト・ネジの緩みの有無	目視	
		ギアボックス	給油状態確認	目視	
			破損・ボルトの緩みの有無	目視	
		直進給電装置 屋内 1 台屋外 1 台	ネジジャッキ	ナット・ネジ棒の損傷の有無	目視
				給油状態確認	目視
	リニアガイド		ボールの脱落等の有無	目視	
			動作状態の確認	作動確認	
	ピンギア		給油状態確認	目視	
			ギアの破損・磨耗の有無	目視	
	チェーンピンの有無		目視		
	給油状態確認		目視		
	作動状況	動作状態の確認	作動確認		
		運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認		
		停止動作の確認	作動確認		
		負荷電流、電圧の確認	作動確認		
	旋回給電装置 屋内 1 台屋外 1 台	蓋	異常な変形および発錆の有無	目視	
			シールゴムの磨耗・剥離の有無	目視	
		電動機	塵埃清掃の確認	目視	
			各軸部の給油確認	目視	
ブレーキライニングの状態確認			目視		
取り付けボルト・ネジの緩みの有無			目視		
ピン本体		表面の異常な傷・変形の有無	目視		
		ブッシュの異物等の噛み込みの有無	目視		
		給油状態確認	目視		
		ドレーンの処置の確認	目視		
ギアボックス		給油状態確認	目視		
		破損・ボルトの緩みの有無	目視		
ネジジャッキ		ナット・ネジ棒の損傷の有無	目視		
		給油状態確認	目視		
作動状況	動作状態の確認	作動確認			
	運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認			
	停止動作の確認	作動確認			
	負荷電流、電圧の確認	作動確認			
ピボットピン受 (ステージ側) 1 台	ピン受けカバー	表面の異常な傷・変形の有無	作動確認		
		給油状態確認	作動確認		
	リニアシャフト	動作状態の確認	作動確認		
		ボールの脱落等の有無	目視		
	リニアガイド	動作状態の確認	作動確認		
		給油状態確認	目視		
ピン固定装置	油圧シリンダー配管部、ホース部からの漏れの有無	目視			
	シリンダー先端金物の変形、脱落の有無	目視			

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法
開閉式可動席 電気設備	制御盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			接触子の状態確認	目視
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	調節計の異常の有無	目視
			タッチパネルの異常の有無	目視
			タッチパネルの異常および警報表示の有無	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
		盤内機器	配線用遮断器の接触具合の確認	目視
			サーキットブロッカーの接触具合の確認	目視
			P L C 電池の残量確認	目視
			絶縁抵抗計測	目視
	操作盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	スイッチ類の動作状態確認	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
		盤内機器	配線用遮断器の接触具合の確認	目視
			サーキットブロッカーの接触具合の確認	目視
			タッチパネルの異常の有無	目視
			タッチパネルの異常および警報表示の有無	目視
			絶縁抵抗計測	目視
	リミットスイッチ		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			レバーの破損・変形の有無	目視
			内部接点の状態確認	目視
	近接スイッチ		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	エンコーダー		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	バトライト		動作状態の確認（音声含む）	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	蛍光灯		明るさの状態確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
	配線・配管		ケーブル被覆の破損・損傷の有無	目視
			結線の確認	目視
			ケーブルラック・配管の取り付け状態の確認	目視
			ケーブルの取り付け状態の確認	目視
	ケーブルキャリア		ケーブルキャリアの状態の確認	目視
			取り付け状態の確認	目視
			動作状態の確認	目視
開閉式可動席 構造本体	構造本体	構造部材段床	接合取り合いボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			変形、たわみ、損傷の有無	目視
			溶接部の亀裂の有無	目視
			腐食および発錆の有無	目視
			各部寸法の測定	目視
			制振材の剥離の有無	目視
	仕上げ材	手摺側面 18 個 背面 30 個	昇降式手摺の動作確認	作動確認
			可倒式手摺の動作確認	作動確認
			手摺りの取り付け状態の確認	目視
			手摺りの変形・損傷の確認	目視
		隙間塞ぎ 約 500mm	ゴムの損傷・へたりの確認	目視
			ゴミ付着の有無	目視
		扉	ダンバの動作確認	目視
			動作状態の確認	目視
			破損・変形の有無	目視

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法
開閉式可動席 構造本体	仕上げ材	空調キャンバス 約 3 0 0 m	キャンバスの傷・破れの有無	目視
			塵埃等の付着の有無	目視
			巻き取りチェーンの損傷等の有無	目視
			動作状態の確認	目視
	走行レール	レール	レール表面の傷・変形の有無	目視
			コーナーアングル表面の傷・変形の有無	目視
			溝ゴムの損傷・へたりの確認	目視
		クロッシング金物	金物表面の傷・変形の有無	目視
	駆動車輪装置 Aユニット4 8 組 Dユニット1 4 組 従動鋼製車輪 Bユニット2 4 組 Cユニット2 4 組 Dユニット1 4 組 従動ウレタン車輪 Bユニット2 4 組 Cユニット2 4 組	全般	取り付けボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			給油状態確認	目視
			塵埃清掃の確認	目視
		作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
			負荷電流、電圧の確認	作動確認
		電動機	各軸部の給油確認	目視
			ブレーキライニングの状態確認	目視
			塵埃清掃の確認	目視
		減速器	給油状態・オイルゲージ損傷の確認	目視
			破損・ボルトの緩みの有無	目視
		車輪軸受け	取り付けボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			給油状態確認	目視
		鋼製車輪	駆動・従動車輪の変形異常の有無	目視
		ウレタン車輪	ウレタン表面の異常剥離の有無	目視
	A～Cユニット段床 昇降装置計 3 6 組	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			負荷電流、電圧の確認	作動確認
		ヒンジ部	リンク P L 等の変形・損傷の有無	作動確認
			給油状態確認	作動確認
		電動シリンダー	塵埃清掃の確認	目視
			各部の給油確認	目視
			ブレーキライニングの状態確認	目視
			取り付けボルト・ネジの緩みの有無	目視
			シリンダーロッドの塵埃付着の有無	目視
			各部のボルト・ネジの緩みの有無	目視
	Dユニット段床昇降 装置計 3 7 組	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			負荷電流、電圧の確認	作動確認
		電動機	各軸部の給油確認	目視
			ブレーキライニングの状態確認	目視
			各部のボルト・ネジの緩みの有無	目視
			塵埃清掃の確認	目視
		シザーズ	各軸部の給油確認	目視
			車輪の傷等の有無	目視
		昇降ガイド	ガイド表面の傷の有無	目視
	ジャッキアップ装置 1 4 組	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			フレームの局部変形の有無	作動確認
			負荷電流、電圧の確認	作動確認
		ギアボックス	給油状態確認	目視
			破損・ボルトの緩みの有無	目視
		ネジジャッキ	ナット・ネジ棒の損傷の有無	目視
			給油状態確認	目視
	床ロック装置 Aユニット4 8 組 Bユニット2 4 組 Dユニット2 1 組	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			負荷電流、電圧の確認	作動確認
		電動シリンダー	塵埃清掃の確認	目視
			取り付けボルト・ネジの緩みの有無	目視
		ピン受け座	ガイド表面の傷の有無	目視
			スプリングのへたりの確認	目視
	ユニット間ロック 装置 ABユニット24組 BCユニット24組 CDユニット48組	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			負荷電流、電圧の確認	作動確認
		電動シリンダー	塵埃清掃の確認	目視
			取り付けボルト・ネジの緩みの有無	目視
			ピン受け座	目視
		受け座	受け座のゴミまりの有無	目視

対象設備	点検箇所	点検内容	点検方法
開閉式可動席 構造本体	D 段床昇降ジャッキ 18箇所	作動状況	ガイドナット回転角度
			出寸法記録
			電流値記録
			倒れ度
中央監視装置	制御盤類（2面）	外部	汚れ・傷の有無
			扉の開閉確認
		内部	汚れ・傷の有無
			端子の緩み確認
			盤内照明の確認
			内部配線状態の確認
			器具取付状態の確認
		盤内機器	配線用遮断器の接触確認
			サーキットブレーカの接触確認
			PLC電池の確認
	雨量計		動作状態の確認
			取り付け状態の確認
			破損、変形の確認
	地震計		動作状態の確認
			取り付け状態の確認
			破損、変形の確認
	センサー類	外観	損傷の有無
			センサーの取り付け状態の確認
			ストライカーの取り付け状態の確認
			取り付けボルトの緩みの有無
	配線	移動ケーブル	ケーブル被覆の破損・損傷の有無
			結線の確認
			ケーブルラック・配管の確認
		動力配線	絶縁抵抗計測
旋回可動席 機械関係	客席構造部本体	構造部材	接合部取り合いボルトのずれおよび緩みの有無
			変形、たわみ、損傷の有無
			溶接部の亀裂の有無
			腐食および発錆の有無
			スライドバーの変形・損傷の有無
			可動ステップの変形・損傷の有無
			収納階段の変形・損傷の有無
	走行レール	レール	レール表面の傷・変形の有無
			コーナーアングル表面の傷・変形の有無
			溝ゴムの損傷・へたりの確認
			ケーブルビットカバーの変形・損傷の有無
	ロック装置	本体（受側） 6 台	スプリングのへたりの確認
			金物表面の傷の有無
			取り付けボルト・ネジの緩みの有無
			塵埃清掃の確認
		作動状況	動作状態の確認
			運転中の異常振動、異常音の有無
		ロックピン	損傷の有無
		電動ジャッキブレー キ付き全閉型電動機 6台	塵埃清掃の確認
			各軸部の給油確認
			ブレーキライニングの状態確認
			取り付けボルト・ネジの緩みの有無
	外側アウトリガー	減速器 1 2 台	位置検出ユニットの取り付け位置確認
		アウトリガー受けお よび取り付け台	運転中の異常振動、異常音の有無
			油量および油漏れの確認
			取り付けボルト・ネジの緩みの有無
			接合部取り合いボルトのずれおよび緩みの有無
			変形、たわみ、損傷の有無
			溶接部の亀裂の有無
			腐食および発錆の有無

対象設備	点検箇所	点検内容	点検方法
旋回可動席 機械関係	外側アウトリガー	作動状況	動作状態の確認
			作動確認
		電動ジャッキブレイキ付き全閉型電動機 12台	運転中の異常振動、異常音の有無
			作動確認
			目視
			目視
			目視・増締
			目視
			目視
			目視
			目視
	内側アウトリガー (A)	減速器 8台	動作状態の確認
			作動確認
			目視
		アウトリガー受けおよび取り付け台	目視・増締
			目視
			目視
			目視
		作動状況	目視
			目視
		電動ジャッキブレイキ付き全閉型電動機 8台	動作状態の確認
			作動確認
			目視
			目視
			目視・増締
			目視
			目視
			目視
			目視
	内側アウトリガー (B)	減速器 8台	動作状態の確認
			作動確認
			目視
		アウトリガー受けおよび取り付け台	目視・増締
			目視
			目視
			目視
		作動状況	目視
			目視
		電動ジャッキブレイキ付き全閉型電動機 2台	動作状態の確認
			作動確認
			目視
			目視
			目視・増締
			目視
			目視
			目視
	走行装置	減速器 8台	動作状態の確認
			作動確認
			目視
		トルクアームおよび取り付け台 (本体)	目視・増締
			目視
			目視
			目視
		車輪 (ウレタン)	目視
			目視
		脱着式走行エンドス	目視
			目視
		作動状況	目視
			目視
			目視
			目視
			目視・増締
			目視
	内側従動部	車輪 (ウレタン)	目視
			目視
		取り付け台	目視・増締
			目視
		作動状況	目視
			目視
	外側従動部	車輪 (鉄車輪)	目視
			目視
		取り付け台	目視・増締
			目視
		作動状況	目視
			目視
	ケーブルリール	減速器 1台	動作状態の確認
			作動確認
			目視
			目視・増締

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法
旋回可動席 機械関係	ケーブルリール	ドラム本体および チェーンホイール	各軸部の給油確認	目視
			変形、たわみ、損傷の有無	目視
			溶接部の亀裂の有無	目視
			腐食および発錆の有無	目視
		作動状況	動作状態の確認	作動確認
		トルクモーター 1台	運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			塵埃清掃の確認	目視
旋回可動席 電気関係	動力盤	外部	取り付けボルト・ネジの緩みの有無	目視・増締
			汚れ・傷の有無	目視
		内部	扉の開閉確認	目視
			汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			接続子の状態確認	目視
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	表示窓の異常の有無	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
	主電源接続箱	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
			グラウンドの取り付け状態	目視
		内部	光成端箱の接続状態確認	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			内部配線状態の確認	目視
	操作盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	スイッチ類の動作状況の確認	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
			タッチパネルの異常の有無	目視
			タッチパネルの異常および警報表示の有無	目視
	操作盤	盤内機器	P L C 電池の残量確認	目視
			電磁接触器の取り付け状態の確認	目視
			電磁接触器の接点の確認	目視
			リレーの取り付け状態の確認	目視
			サーマルの取り付け状態およびセット値の確認	目視
			インバーターの取り付け状態の確認	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			内部配線状態の確認	目視
			ブレーカーの取り付け状態の確認	目視
	制御盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			接続子の状態確認	目視
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	表示窓の異常の有無	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
	I / O リンク収納箱	外部	P L C 電池の残量確認	目視
			汚れ・傷の有無	目視
		内部	扉の開閉確認	目視
			汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤面機器	表示窓の異常の有無	目視
			リモート I / O の異常表示の有無	目視
	リミットスイッチ	リミットスイッチ	ロータリースwitchの局番確認	目視
			動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
			内部接点の状態の確認	目視

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法
旋回可動席 電気関係	近接スイッチ	近接スイッチ	動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	エンコーダー	エンコーダー	動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	パトライト	パトライト	動作状態の確認	目視
			取付の状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	蛍光灯	蛍光灯	明るさの確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視
	配線・配管	配線・配管	ケーブル被覆の破損・損傷の有無	目視
			結線の確認	目視
			ケーブルラック・配管の取り付け状態の確認	目視
	ケーブルリール	ケーブルリール	ケーブルリールの状態の確認	目視
			取り付け状態の確認	目視
			動作状態の確認	目視
			スライダックの設定値の確認	目視
			チェーンの緩みの有無	目視
	ケーブル	ケーブル	傷、ひび、亀裂の有無	目視
			破損・変形の有無	目視
ムービングウォール 機械関係	扉構造部本体	構造部材	変形、たわみ、損傷の有無	目視
			腐食および発錆の有無	目視
	走行レール	レール	レール表面の傷・変形の有無	目視
			コーナーアングル表面の傷・変形の有無	目視
			溝ゴムの損傷・へたりの確認	目視
	走行レール	ロック装置	スプリングのへたりの確認	目視
			金物表面の傷・変形の有無	目視
	上部レール	レール	接合部のずれの有無	目視
	トロリーダクト	トロリーダクト	接合部のずれの有無	目視
	駆動装置	全般	取り付けボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			給油状態確認	目視
			塵埃清掃の確認	目視
		電動機	ブレーキライニングの状態確認	目視
		減速器	給油状態確認	目視
			破損・ボルトの緩みの有無	目視
		車輪軸受け	給油状態確認	目視
		車輪	車輪表面の損傷の有無	目視
		チェーン・スプロケット	発錆・損傷・緩みの有無	目視
	駆動装置	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
	ロック装置	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
		電動ジャッキ	給油状態確認	目視
			位置検出ユニットの取り付け位置確認	目視
	カムフォロア	カムフォロア	取り付けボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			破損・変形の有無	目視
	収納庫内装置	全般	取り付けボルトのずれおよび緩みの有無	目視
			給油状態確認	目視
			塵埃清掃の確認	目視
			変形、たわみ、損傷の有無	目視
			溶接部の亀裂の有無	目視
			腐食および発錆の有無	目視
	下部横行移動 台車	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
		電動機	ブレーキライニングの状態確認	目視
		減速器	給油状態確認	目視
			破損・ボルトの緩みの有無	目視
		ネジジャッキ	ナット・ネジ棒の損傷の有無	目視
			給油状態確認	目視
		鋼製車輪	駆動・従動車輪の変形異常の有無	目視
		車輪軸受け	給油状態確認	目視

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法
ムービングウォール 機械関係	下部横行移動 台車	チェーン・スプロケット	発錆・損傷・緩みの有無	目視
			異常なたるみの有無	目視
			ピローの損傷の有無	目視
			デンション装置の損傷の有無	目視
	上部横行移動 台車	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
		電動機	ブレーキライニングの状態確認	目視
		減速器	給油状態確認	目視
		鋼製車輪	破損・ボルトの緩みの有無	目視
			駆動・従動車輪の変形異常の有無	目視
		車輪軸受け	給油状態確認	目視
		チェーン・スプロケット	発錆・損傷・緩みの有無	目視
			異常なたるみの有無	目視
			ピローの損傷の有無	目視
		トロリーダクト	接合部のずれの有無	目視
	触れ止め装置	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
	トロリーダクトター ンテーブル	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
ムービングウォール 電気関係	制御盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			接続子の状態確認	目視
	制御盤	内部	内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
	制御盤	盤面機器	表示窓の異常の有無	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
			PLC電池の残量確認	目視
			電磁接触器の接点の確認	目視
			リレーの取り付け状態の確認	目視
			サーマルの取り付け状態およびセット値の確認	目視
			インバーターの取り付け状態の確認	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			ブレーカーの取り付け状態の確認	目視
	操作盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
		内部	汚れ・傷の有無	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
		盤内機器	スイッチ類の動作状況の確認	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
			タッチパネルの異常の有無	目視
			タッチパネルの異常および警報表示の有無	目視
			PLC電池の残量確認	目視
	リミットスイッチ	扉上部	動作状態の確認	目視
		扉下部	取付ネジの状態確認	目視・増締
		下部台車	破損・変形の有無	目視
	近接スイッチ	下部台車	動作状態の確認	目視
		上部台車	取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	エンコーダー	扉走行	動作状態の確認	目視
		下部台車	取付ネジの状態確認	目視・増締
		上部台車	破損・変形の有無	目視
	集電子		動作状態の確認	目視
			破損・変形の有無	目視
	SS無線	E側・W側・扉体・ 制御盤	動作状態の確認	目視
			破損・変形の有無	目視

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法
ムービングウォール 電気関係	ケーブルベアー	下部台車 上部台車	動作状態の確認	目視
			取付の状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	トロリー	トロリー	接合部のずれの有無	目視
			取付ネジの状態確認	目視
	配線・配管	配線・配管	ケーブル被覆の破損・損傷の有無	目視
			結線の確認	目視
			ケーブルラック・配管の取り付け状態の確認	目視
ピッチャーマウンド・各塁 機械関係	構造部本体	構造部材	変形、たわみ、損傷の有無	目視・増締
			腐食および発錆の有無	目視
			溶接部の亀裂の有無	目視
	マウンドリフト	作動状況	動作状態の確認	作動確認
			運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
	シザーズ		各軸部の給油確認	目視
			車輪の傷等の有無	目視
			動作状態の確認	作動確認
	マウンド蓋	作動状況	運転中の異常振動、異常音の有無	作動確認
			停止動作の確認	作動確認
			ブレーキライニングの状態確認	目視
	電動機	減速器	給油状態確認	目視
			破損・ボルトの緩みの有無	目視
			動作状態の確認	作動確認
ピッチャーマウンド・各塁 電気関係	制御盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
	内部		接触子の状態確認	目視
			内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
	盤面機器		調節計の異常の有無	目視
			表示灯の動作状態の確認	目視
			P L C 電池の残量確認	目視
	盤内機器		電磁接触器の接点の確認	目視
			リレーの取り付け状態の確認	目視
			サーマルの取り付け状態およびセット値の確認	目視
	インバーター		インバーターの取り付け状態の確認	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
			ブレーカーの取り付け状態の確認	目視
	操作盤	外部	汚れ・傷の有無	目視
			扉の開閉確認	目視
			端子の緩み確認	目視・増締
	内部		内部配線状態の確認	目視
			器具取付状態の確認	目視
			スイッチ類の動作状況の確認	目視
	盤面機器		表示灯の動作状態の確認	目視
			P L C 電池の残量確認	目視
	リミットスイッチ		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	エンコーダー		動作状態の確認	目視
			取付ネジの状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	ケーブルベアー		動作状態の確認	目視
			取付の状態確認	目視・増締
			破損・変形の有無	目視
	配線・配管	配線・配管	ケーブル被覆の破損・損傷の有無	目視
			結線の確認	目視
			ケーブルラック・配管の取り付け状態の確認	目視

対象設備	点検箇所		点検内容	点検方法
昇降式バックネット	本体	ワイヤーロープ	素線の断線確認	目視
			腐食の確認	目視
			キンクの有無	目視
		クリップ	ナットの緩み確認	マーカ印確認
			変形・亀裂の確認	目視
		吊りボルト	ナットの緩み確認	マーカ印確認
			変形・亀裂の確認	目視
		滑車	変形・亀裂の確認	目視
			腐食の確認	目視
		シャックル	変形・亀裂の確認	目視
			腐食の確認	目視
		上部吊りバー	変形の確認	目視
			腐食の確認	目視
		下部吊りバー	変形の確認	目視
			腐食の確認	目視
	電動ウインチ	電動ウインチ	ワイヤー巻き取り状況の確認	目視
			ドラムの変形・損傷の確認	目視
		制御盤	配線・締め付けネジの確認	ドライバーで締め付け
			絶縁の確認	1 MΩ以上
		試運転	全体の昇降動作確認	目視
			異常音の確認	音の確認
		下部ボックス	状態の確認	目視
ホヴァリングサッカー ステージアンダー ヒーティング	アンダーヒーティング	1 8 面 RH-A～R ステージ内	外観点検	目視
			端子等の接続部確認	目視・増締
			盤内器機	目視
			各ユニットの絶縁抵抗値の確認	測定
			各ユニットの導体抵抗値の確認	測定
			各ユニットの導体電流値の確認	測定
			各白金センサーの抵抗値の確認	測定
	制御線中継盤	2 面芝管理倉庫イ ベント用盤ルーム	外観点検	目視
			端子等の接続部確認	目視・増締
	制御線接続盤	1 面ホヴァリングス テージ内	外観点検	目視
			コネクタの確認	目視・触診
	コントロール盤	1 面芝管理室内	外観点検	目視
			端子等の接続部確認	目視・増締
			表示灯の確認	目視
			コマンドスイッチの動作確認	目視・操作
	ポートヒーティング 盤	2 面 B2RH-2A B2RH-3A レール部 ヒーティングウォール部	シーケンサーの動作確認	操作・モニター
			外観点検	目視
			端子等の接続部確認	目視・増締
			盤内器機	目視
			各ユニットの絶縁抵抗値の確認	測定
			各ユニットの導体抵抗値の確認	測定
			各ユニットの導体電流値の確認	測定
			各白金センサーの抵抗値の確認	測定

別紙5 大型映像装置・アリーナ音響設備点検項目一覧

[大型映像装置（一般点検）]

点検対象名	一般点検	内容
システム総合	外観・構造確認	傷,腐食など確認
	点検図書作成	点検図書作成
表示画面	色再現性の確認	目視確認
	信号確認	ノイズ等がないこと
	電源電圧確認	電源盤より電圧確認
	ケーブル・コネクタ確認	傷,抜けなど
制御装置	表示盤制御動作確認	動作確認
	アラーム動作確認	アラーム動作確認
	制御パソコン点検	動作確認,清掃
	無停電電源装置バッテリーチェック	アラーム等確認
送出設備	競技表示の動作確認	各競技装置の表示確認
	客付属機器点検	BSO装置,45時間計の動作確認

[アリーナ音響設備（一般点検）]

点検対象名	一般点検	内容
システム総合	外観・構造確認	傷,腐食など確認
	点検図書作成	点検図書作成
音響調整卓	操作部の動作確認	ノイズ、ひっかかり、違和感確認
	フェーダー部クリーニング	ほこり、汚れの除去
	ケーブル・コネクタ確認	傷,抜けなど
	清掃	ほこり、汚れの除去
制御装置	制御パソコン点検	入出力動作確認
	無停電電源装置確認	ネットワーク伝送確認
	ケーブル・コネクタ確認	バッテリーチェック, アラーム確認
	清掃	傷,抜けなど
入出力・電力増幅器	ジャック部清掃	ほこり、汚れの除去
	ファンフィルター清掃	ほこり、汚れの除去
	入出力端子確認	傷,抜けなど
	ケーブル・コネクタ確認	傷,抜けなど
	清掃	ほこり、汚れの除去
スピーカ類	スピーカーの音質確認	テスト媒体による聴視確認

別紙6 修繕等実施項目一覧

[2018年度実績]

単位：円（消費税抜き）

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額
4月	1F	-	1階WC16出入口廻り床ゴムタイル補修	¥115,000
	屋外	-	2018P「オープンアリーナホヴァリングステージ走行路面ヒーティング補修」	¥5,400,000
	各所	-	L-16,R-16階段ゴムタイル破損箇所張替補修	¥35,000
5月	1F	-	喫煙室(8)(9)建具扉修理	¥220,000
	B2F	熱源機械室	エコキュート設備循環ポンプ部品交換	¥140,000
		-	アリーナ開閉席レール付近床面補修	¥255,000
		-	1・3塁側ブルペン人工芝隙間修正	¥75,000
		-	6tラムフォーク2号機レバーマイクロスイッチ部品交換	¥21,140
6月	屋外	-	タウン屋根補修	¥180,000
	3F	-	3Fイベント排水系統配管トラップ設置	¥157,000
	2F	-	2F隧道手すりガラス交換修理	¥187,000
	B1F	-	B1F諸室L側給水系統減圧弁交換	¥266,000
	B2F	-	2018r「可動設備管理室ルームエアコン更新」に伴う家電リサイクル券購入費	¥2,041
		選手ラウンジ	3 塁側選手ラウンジ製氷機修理	¥22,720
		医務室	医務室浄水器 フィルター交換	¥20,000
	1F	授乳室	授乳室温水器 浄水器 フィルター交換	¥22,000
	屋外	-	アートデッキ部分修理	¥698,700
		タウン	タウンコンコース西側自動ドア扉交換	¥400,000
		冷却塔置き場	空冷チラー(RC-2)プロペラファン修理	¥65,000
		-	オープンアリーナ床面コンクリート補修	¥130,000
	-	-	チケット売場用インカムシステム修理	¥10,000
			チケット売場用インカムシステム修理	¥10,000
			地域振興無線機修理(1台)	¥46,500
			アルミ芯端部補修(5本)	¥360,000
			キッカーの歯交換修理(7個)	¥323,000
7月	2F	WC(7)(8)	2F WC(7)(8)補助手摺交換	¥228,000
	1F	グッズジャム	グッズジャム壁紙補修(応急処置)	¥30,000
		南チケット売場	南チケット売場用インカムシステム修理	¥10,000
		売店(2)(7)	売店(2)(7)冷温水配管用二方弁交換	¥270,000
		売店(9)	売店(9)PAC室内機部品交換	¥35,000
		売店(13)	売店(13)手洗器用電気温水器修理	¥21,000
		WC(1)	1F WC(1)床ゴムタイル補修	¥175,000
	B1F	コネクタ盤ルーム	B1Fコネクタ盤ルーム系統PAC部品交換	¥290,000
		パントリー(2)	B1Fパントリー(2)製氷機修理	¥79,590
	屋外	-	2018P「衛生設備 水中深井戸ポンプオーバーホール」	¥530,000
		ホヴァリングステージ	ホヴァリングステージ手摺塗装補修	¥987,200
			ホヴァリングステージフェンスカバー交換	¥575,200
			ホヴァリングステージ駆動車輪R4モーターブレーキ交換修理	¥240,000
			ホヴァリングステージ下部ゴム板補修	¥760,000
		バイク駐輪場	バイク駐輪場非常用押ボタン交換	¥37,000
		-	リレーマラソンコース破損箇所補修	¥857,000
	-	-	照明器具修理(4カ所8台)	¥193,000
			地域振興無線機修理(1台)	¥46,500
8月	3F	T1.2EVホール	タウン排煙トップライトガラス交換	¥150,000
		T1.2EVシャフト	T1.2EVシャフト用煙感知器交換	¥40,000
	2F	WC(7)(8)	2FWC(7)(8)壁補修	¥118,000
		グッズジャム	グッズジャム壁紙補修	¥360,000
	1F	売店(5)(12)	1F売店(5)(12)シリンダー錠交換	¥28,000
		授乳室	1F授乳室流し台水栓交換	¥52,000
	屋外	一般駐車場・関係者駐車場	2018P「一般駐車場・関係者駐車場エリアライン補修」	¥970,000
		-	オープンアリーナスロープ下U字溝補修工事	¥300,000
	各所	-	各所照明器具交換及び修理	¥166,000
		-	温水洗浄便座修理(4台)	¥86,000
	-	オフィス棟	オフィス棟PAC室内機リモコン交換	¥45,000
		-	吸収式冷凍機ドレン配管交換	¥170,000
		-	土倉庫 屋上防水補修	¥74,000

単位：円（消費税抜き）

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額
9月	4F	コントロールルーム	4Fコントロールルーム一般放送BGM架内iPad修理	¥13,400
	1F	-	西棟ストリート天井補修	¥430,000
		WC(28)	1FWC(28)壁補修	¥470,000
	B1F	-	アリーナ空調機ダンパ操作器交換(2ヶ所)	¥140,000
	B2F	日ハムエリアウエイト室	日ハムエリアウエイト室PACドレン配管修理	¥125,000
	屋外	関駐出入口	関係者駐車場出入口門扉補修	¥65,000
		ホヴァリングステージ	ホヴァリングステージエアシール劣化部補修(2箇所)	¥400,000
	-	展望台	展望台メンテナンス装置手摺溶接補修	¥140,000
		展望台PH2L-1A盤修理		¥500,000
PVS		PVSキャスター交換	¥1,850,000	
10月	B2F	受水槽ポンプ室	人工芝巻敷機部品交換	¥68,121
			井水系統薬液注入弁交換(4個)	¥119,000
			2018r「2F排煙ファンルーム改修」	¥7,300,000
	2F	-	2F外野側多目的トイレ内自動扉押釦移設	¥100,000
			2018r「空調配管設備_還水タンク二次給水配管修理」	¥650,000
	-	-	2018r「各所シーリング補修」	¥850,000
			2018P「空調配管設備_配管類部分交換」	¥3,100,000
			地域振興無線機修理(2台)	¥93,000
			天井ボード等震災緊急補修	¥770,000
エスカレーター等震災緊急補修			¥998,000	
11月	B2F	1塁側選手ラウンジ	B2F1塁側選手ラウンジフードウォーマー電源スイッチ交換	¥13,690
	3F	キッズパーク	キッズパーク手摺補修	¥150,000
	屋外	-	農業試験場側鉄扉塗装補修	¥760,000
			アートデッキ下部塗装補修	¥213,180
			札幌ドーム西側外周柵追加補修	¥582,000
			外周柵溶接補修	¥143,000
			屋外WC横散水栓交換	¥480,000
			屋外WC横散水栓周り舗装復旧作業	¥80,000
			温水洗浄便座修理(4台)	¥83,000
	関係者駐車場入口ゲート	関係者駐車場入口ゲート電気錠交換	¥80,000	
各所	-	各所シャッター修理	¥998,000	
12月	B2F	WC(5)(6)(7)(8)	B2Fトイレ(5)～(8)サイン補修	¥120,000
		-	アリーナ床面人工芝敷設ライン塗装	¥980,000
	屋外	-	札幌ドーム西側外周柵補修	¥2,509,000
	各所	-	各所照明器具交換(2か所)	¥63,000
	-	-	2018r「空調配管設備_蒸気ボイラー部品交換」	¥8,800,000
			ボウブリッジガラスひび割れ部フィルム貼り作業	¥270,000
			開閉式可動席手摺さび補修	¥446,360
			OL-3B盤 漏電ブレーカー交換(2か所)	¥27,000
			アリーナ空調機ダンパ操作器交換(2か所)	¥140,000
クレジット端末用ルーター(震災復旧)			¥263,300	
開閉式可動席廻りフェンス手摺さび対策シートカバーリング補修			¥999,000	
1月	1F	売店(1)	売店(1)電気湯沸器フローズスイッチ交換	¥50,000
		西棟会議室	西棟会議室壁面塗装補修	¥998,059
	B2F	巡回式可動席	1・3塁側巡回式可動席冷温水ホース接続用バルブ交換(3箇所)	¥580,000
	-	-	2018P「電力量計交換」	¥770,000
			2018r「衛生設備_ポンプコントローラー更新」	¥7,500,000
R-1エレベーターオートアナウンス用基板交換			¥152,000	
		温水ヘッダー用補給水配管修理	¥140,000	

単位：円（消費税抜き）

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額
2月	1F	各所	コンコースMAPサイン用店舗ロゴ変更作業	¥60,000
		-	各所床ゴムタイル補修	¥670,000
	B2F	WC(13)	B2F WC(13)突き出しサイン修理	¥44,000
	屋外	各所	シャトルバス新札幌行関連サイン改修	¥80,000
		一般駐車場5A	OL-3A盤仮復旧作業	¥560,000
	各所	-	2018P「空調ダクト設備_送排風機ダクト清掃」	¥5,200,000
	-	-	地域復興無線機修理(1台)	¥61,290
			地域復興無線機修理(1台)	¥46,500
			B2F空調機械室L側、3F外野コンコースL側盤電磁接触器交換	¥475,000
			OL-5A盤 漏電ブレーカー交換及び予備品購入	¥27,000
			T2階段	防火戸ラッチ交換
3月	2F	コンコース	2018r「遮光幕_部品交換」	¥1,750,000
	1F	SSS	SSSガスフライヤー用金属可とう管交換修理	¥6,710
	B1F	事務所	2018P「事務所ダクト清掃」	¥300,000
	B2F	ごみ処理室	2018r「ごみ処理設備_部品交換」	¥4,700,000
		熱源機械室	2018P「空調配管設備_硬水軟水化装置イオン交換樹脂交換」	¥2,000,000
		3塁側ブルペン	B2F3塁側ブルペン内線電話移設	¥88,000
	各所	-	2018r「空調配管設備_パッケージエアコン部品交換」	¥1,450,000
			2018P「自動制御設備_部品交換」	¥2,000,000
			2018P「自動制御設備_吸収式冷凍機部品交換」	¥2,100,000
			2018P「空調ダクト設備_空調機部品交換」	¥3,400,000
			2018r「消防設備_部品交換」	¥5,300,000
			2018r「エレベーター_部品交換」	¥11,000,000
			2018P「空調配管設備_ポンプ類交換」	¥5,200,000
			-	-
	エスカレーター等部品交換	¥1,900,000		
	コンサートステージ上部養生シート架設	¥13,800,000		
	ムービングウォール鋼製建具扉交換	¥540,000		
	各所鋼製建具修繕	¥790,000		
	CN1-1レモコネクタ交換	¥84,000		
合計				

[2019年度実績]

単位：円（消費税抜き）

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額
4月	2F	コンコース	2Fコンコースガラス割れ緊急対応	¥200,000
	B1F	中央監視室	アリーナ照明盤用UPSバッテリー交換	¥69,000
	B2F	熱源機械室	エコキュートプレート熱交換器整備	¥630,000
	屋外	スカイウォーク	スカイウォーク シーリング補修	¥72,000
		タウン	2019P「タウンコンコースステンレス製建具廻り補修」	¥670,000
		-	屋外エスカレーター等サイン補修	¥304,000
		-	屋外手すり補修	¥190,000
		-	オープンアリーナホヴァリングステージ芝散水系統バルブ交換修理	¥38,000
		一般駐車場ブース付近	一般駐車場入り口ブース付近アスファルト舗装補修	¥50,000
		関係者駐車場ブース付近	関係者駐車場ブース付近グレーチング補修	¥28,000
	各所	-	フラッシュインタビュー・VIP階段室（L・R）用HDMIケーブル交換作業	¥170,000
-		L-5エレベーター・1Fエレベーターホール（1）床材補修	¥160,000	
-		諸室サイン枠補修(計3個)	¥79,000	
5月	B1F	WC(2)	B1FWC(2)小便器修理	¥290,000
		中央監視室	放水銃システム制御盤不具合調査	¥276,000
	B2F	3塁側旋回席通路	3塁側旋回席通路補修	¥110,000
		諸室32	諸室サイン枠補修(No.32)	¥36,000
	屋外	オープンアリーナ	オープンアリーナスロープ下側 鉄骨中補修	¥96,000
		北チケット売場A	北チケット売場Aインカムシステム本体固定作業（12箇所）	¥15,600
	各所	-	観光貸出用無線機修理	¥46,500
		-	温水洗浄便座修理(4台)	¥64,000
	-	-	2019r「フォークリフト用タイヤ購入」	¥760,860
	B1F	事務所	IP多機能電話機修理（1台）	¥24,000
B2F	アリーナ	サッカー用養生シートターボリン補修（ホームベース用）	¥44,800	
6月	屋外	各所	オープンアリーナホヴァリングステージ走行路面ヒーティング補修	¥8,400,000
			屋外舗装補修	¥880,000
			各所屋外舗装補修	¥47,000
			各所照明器具修理(2か所)	¥37,000
	-	-	OL-3A盤復旧	¥2,100,000
	-	-	地域復興無線機修理（1台）	¥46,500
	-	-	地域復興無線機修理(1台)	¥46,500
	授乳室	授乳室温水器 浄水器フィルター交換	¥22,000	
	医務室	医務室浄水器フィルター交換	¥20,000	
	-	-	アルミ芯端部補修（5本）	¥360,000
7月	2F	WC(4)	2FWC(4)内 水飲み器用冷水機交換	¥330,000
	1F	エントランスホール	1F南エントランス照明器具 安定器交換	¥18,000
		-	ビール基地FCU分解整備	¥360,000
		コンコース南側	1Fエントランスホール南ダウンライト交換（1箇所）	¥29,000
		-	南3ゲート鋼製建具扉修理	¥32,000
	B1F	コネクタ盤ルーム	中継車電源用カムロックコネクター修理	¥25,720
	B2F	アリーナ	開閉式可動席クロスポイント押え金物補修（4箇所）	¥85,000
	屋外	-	関係者駐車場ブース付近溝蓋補修（15枚）	¥85,200
		オープンアリーナ	オープンアリーナ床面補修	¥110,000
	-	-	西ゲート鋼製建具扉修理	¥80,000
		-	吸収式冷凍機 蒸気制御弁フランジパッキン交換	¥49,000
		-	諸室サイン枠修理(計4個)	¥100,000
		-	水中深井戸ポンプオーバーホール	¥530,000
8月	2F	コンコース内野側	2FコンコースMAPサイン修理	¥114,800
	B1F	関係者受付	B1Fプレス入口扉 フロアヒンジ交換	¥186,000
	B2F	L側MW	MW減速リミットスイッチ交換	¥125,000
		受水槽室	受水槽オーバーフロー管 防虫網交換	¥110,000
	屋外	各所	2019P「一般駐車場エリアライン補修」	¥863,000
	各所	-	各所トイレブースヒンジ修理（30箇所）	¥370,000
	-	-	エフロ除去作業	¥980,000
	-	-	スクラバー1号機水漏れ修理	¥54,800
オフィス棟	オフィス棟	オフィス棟パッケージエアコン室外機修理	¥850,000	

単位：円（消費税抜き）

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額
9月	2F	隧道	2F隧道ロールスクリーン修理	¥550,000
	B1F	コンクリートダクト	B1Fコンクリートダクト漏水対策	¥980,000
		防災センター	総合防災盤液晶パネル修理	¥460,000
	B2F	車路（2）	B2Fアリーナフェンス扉 戸当り再取付け	¥127,000
		ボイラー室	炉筒煙管式ボイラー（BS-1）水位発信器用部品交換	¥480,000
	屋外	-	屋外サイン補修	¥360,000
		人工地盤	2Fコンコースカーテンウォール ガラスシーリング補修	¥70,000
	各所	-	各所照明器具修理	¥40,000
		-	諸室サイン枠修理	¥58,000
		-	温水洗浄便座修理(7台)	¥141,000
		-	各所シーリング補修	¥40,000
	-	-	地域振興無線機修理（1台）	¥46,500
-		地震監視警報システム携帯型受信機バッテリー交換（3台）	¥17,880	
オフィス棟	オフィス棟	オフィス棟PAC室内機リモコン交換	¥120,000	
10月	1F	エントランスホール南	1Fエントランスホール南 水飲み器修理	¥48,000
	B2F	1塁側旋回席	1塁側旋回式可動席通路壁補修	¥290,000
	屋外	スカイウォーク	スカイウォーク東側階段段差補修	¥190,000
		冷却塔	空冷チラー（RC-1）プロペラファン・モーター修理	¥198,000
	各所	-	各所シャッター修理	¥800,000
		-	冷却塔整備	¥2,700,000
	-	-	第3電気室A種接地抵抗測定	¥760,000
		-	L側大型映像装置 A 系描画 P Cハードディスク交換	¥50,000
		-	2019P「空調配管類部分交換」	¥2,510,000
-		2019P「蒸気減圧弁オーバーホール」	¥2,260,000	
2F		荷捌きエレベーターホール付近	2FコンコースMAPサイン修理	¥49,000
11月	B2F	熱源機械室	熱源機械室蒸気配管補修	¥169,000
		-	中和装置部品交換	¥390,000
	屋外	-	ピンククラウド補修	¥480,000
	各所	-	各所照明器具交換及び修理	¥125,000
		-	各所エレベーター修理	¥380,000
	-	-	電力量計交換	¥200,000
		-	高圧コンデンサ静電容量測定	¥330,000
		-	各所外壁修繕	¥4,000,000
		-	地域振興無線機修理（1台）	¥61,290
-		温水洗浄便座修理（5台）	¥86,000	
12月	B1F	VIPラウンジ	B1階VIPラウンジ電気錠修理	¥190,000
	B2F	開閉席	開閉式可動席R6ブロック空調用スクリーン巻上機交換	¥380,000
		ボイラー室	炉筒煙管ボイラー（BS-2）Y型吹き出し弁交換	¥190,000
	屋外	-	自動軟化装置補修	¥77,000
		-	屋外マンホール嵩上げ・スカイウォーク東側階段補修	¥539,000
	各所	-	各所溶接補修	¥72,000
		-	各所空調機修繕	¥560,000
	-	-	電話交換機設備NTT機器用UPS交換	¥148,000
		-	地域振興無線機修理（2台）	¥93,000
-		1FWC(2)小便器修理	¥36,000	
1月	1F	WC7	1階WC7サイン修理	¥69,000
		売店（1）	売店（1）電気フライヤー用電源コード延長作業	¥35,000
	各所	-	2019P「空調ダクト設備 送排風機ダクト清掃」	¥5,050,000
		-	B2F車路(2)照明器具交換修理	¥78,000
	-	-	アリーナフェンス破損・汚損補修	¥165,000
-		2019 r「蒸気ボイラー部品交換」	¥7,250,000	

単位：円（消費税抜き）

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額
2月	1F	-	ソフトドリンク基地手洗器用電気温水器修理	¥23,000
	B2F	車路（3）	車路（3）アウトスロープシャッター修理	¥230,000
	屋外	スカイウォーク	スカイウォークロードヒーティング盤ブレーカー交換（6個）	¥95,000
	各所	-	トイレサイン等補修	¥950,000
		-	コンコース案内MAPインデックス変更・3F売店誘導サイン変更	¥140,000
		-	各ゲート鋼製建具扉補修・調査	¥137,000
		-	各所照明器具交換及び修理	¥76,000
	-	-	2019r「空調配管設備_パッケージエアコン部品交換」	¥5,700,000
		-	地域振興無線基地局UPS更新	¥412,000
		-	B1F VIPラウンジ電気錠(1)交換修理	¥87,000
		-	オフィス棟喫煙室関連サイン設置	¥12,000
		-	ITV関連修繕	¥700,000
		-	アルミ芯端部補修（5本）	¥360,000
		-	2019r「消防設備_放水銃火災検出器2号機オーバーホール」	¥3,750,000
-		2019P「空調ダクト設備_空調機部品交換」	¥4,300,000	
3月	1F	-	1F店舗(3)FCU用冷温水配管保温補修	¥717,000
		-	売店（1）電気フライヤー・フードウォーマー用コンセント移設	¥104,000
		-	売店（7）排気ファン修理	¥95,000
		-	売店（4）自動水栓交換修理	¥110,000
	B2F	ごみ処理室	2019r「ごみ処理設備_部品交換」	¥4,450,000
	各所	-	2019r「エレベーター_部品交換」	¥6,300,000
		-	2019P「自動制御設備_部品交換」	¥2,180,000
		-	2019P「空調配管設備_熱源機器類ポンプ類整備」	¥5,790,000
		-	2019r「消防設備_部品交換」	¥3,500,000
		-	2019r「衛生設備_ポンプ類部品交換」	¥1,400,000
-	-	2019r「可動設備_ムービングウォール部品交換」	¥1,150,000	
	-	移動型スピーカー修理	¥69,000	
	-	アリーナ音響関連機器修繕	¥62,800	
	-	VIP席修繕	¥88,250	
	-	VIP席スロープ床面塗装	¥433,400	
合計				¥99,790,400

[2020年度実績]

単位：円（消費税抜き）

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額
4月	1F	プレスラウンジ	西棟プレスラウンジアコーデオンカーテン修理	¥50,000
		喫煙室（7）	1F喫煙室（7）引戸クローザー修理	¥130,000
	屋外	サッカー練習場	屋外サッカー練習場散水設備用水抜きバルブ交換	¥100,000
	各所	-	各所照明器具交換修理	¥107,000
			温水洗浄便座修理（6台）	¥107,000
5月	屋外	第2駐車場	第2駐車場LED投光器交換修理（2箇所3台）	¥780,000
		スカイウォーク	スカイウォーク階段御影石補修	¥100,000
	各所	-	4Fパントリー・B1Fパントリー(2) 冷凍冷蔵庫洗浄・パッキン交換	¥67,100
			各所照明器具安定器交換修理	¥77,000
	各所	-	遮光膜補修	¥380,000
6月	1F	西棟ストリート	西棟ストリートメモリアルコーナー用照明器具交換	¥18,000
		授乳室	授乳室温水器 浄水器フィルター交換	¥22,000
		南側医務室	医務室浄水器フィルター交換	¥20,000
		売店（1）（12）	スプリングラーヘッド交換	¥356,000
	B2F	アリーナ	レフト側ファウルボールネット補修	¥96,000
	屋外	-	2020P「衛生設備_水中深井戸ポンプオーバーホール」（1号羊ヶ丘通側）	¥565,000
			2020P「衛生設備_水中深井戸ポンプオーバーホール」（2号36号線側）	¥565,000
			関係者駐車場バス前歩道補修・オープンアリーナ東側階段補修	¥260,000
	冷却塔	-	空冷チラー(RC-1)プロペラファン・モーター修理	¥190,000
7月	1F	SSS	SSSプレハブ冷凍庫修理	¥45,000
		エントランスホール	SSS誘導灯交換（1台）	¥100,000
			各所照明器具交換及び修理	¥82,000
		コンコース	コンコースMAP店舗ロゴ（KFC）変更	¥11,480
	B2F	1塁側選手ラウンジ	B2F1塁側選手ラウンジコールドテーブル修理	¥99,900
		熱源機械室	エコキュート部品交換	¥340,000
	屋外	タウン西側	タウン西側扉付近床石補修	¥197,000
		タウン東側	タウン東側扉補修（3箇所）	¥303,000
		オープンアリーナ	ホヴァリングステージエアシール劣化部補修（2箇所）	¥360,000
	オフィス棟	オフィス棟	PAC室内機リモコン交換（2箇所）	¥80,000
			オフィス棟2F共用部照明器具交換（1台）	¥19,400
			オフィス棟2Fカーテンウォール窓修理	¥29,000
	各所	-	消防設備修繕	¥699,000
			防火設備不具合修理	¥350,000
8月	3F	コンコース	放水銃No.2不具合修理	¥395,000
	2F	人工地盤	2Fコンテナ型トイレ用サイン補修	¥100,000
	1F	SSS	SSSプレハブ冷凍庫点検対応費	¥19,000
	B2F	熱源機械室	温水ヘッダー用補給水配管修理	¥126,000
	屋外	-	タウン東側喫煙所照明器具交換	¥128,000
			ピンククラウド補修	¥220,000
	各所	-	各所照明器具交換及び修理	¥77,000
	-	-	アリーナ音響用ボン出し再生機修理	¥320,000
9月	1F	SSS	照明器具修理（2箇所）	¥63,000
		グッズジャム	蒸し器修理	¥55,300
			監視カメラ用ネットワークカメラ交換（1台）	¥144,500
		売店（15）	入口付近壁ボード補修	¥112,000
	B2F	3塁側選手ラウンジ	フードウォーマー修理	¥25,800
	各所	コンコース	モバイルバッテリーレンタル、ATMサイン整備	¥58,000
	1F	トレーニングルーム	ドライド"修理（1箇所）	¥41,840
		北ゲート	北ゲート3外扉シリンダー錠修理	¥41,000
10月	B2F	アリーナ	アリーナR側フェンス大扉補修	¥740,000
		ブルペン	1塁側ブルペン_カメラ打球対策用ボロカーボネイト交換	¥25,300
	屋外	サッカー練習場	屋外サッカー練習場休憩所倉庫2 シリンダー錠交換	¥14,000
	各所	-	温水洗浄便座修理（5台）	¥80,000
			各所鉄部溶接補修	¥80,000
	-	-	地域振興無線機修理（3台）	¥197,870
			アリーナ空調機(AHU-B1-18)キャンパス継手交換	¥476,000
	-	-	ポンプ制御盤フロートレススイッチ交換修理（2箇所6個）	¥240,000

単位：円（消費税抜き）

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額
11月	4F	コントロールルーム	4Fコントロールルーム内ラック室PACサーバーモーター交換修理（2台）	¥85,000
	B1F	空調機械室	2020P「空調配管設備_配管類部分交換」	¥1,900,000
	各所	-	各所照明器具交換及び修理	¥175,000
			各所照明器具交換及び修理	¥116,000
	-	タウン東側	タウン東側側壁石張替え修理	¥106,000
12月	オフィス棟	オフィス棟	吸収式冷凍機工ア－抜き配管交換修理	¥191,000
			地域振興無線機修理（1台）	¥75,290
	各所		オフィス棟PAC室内機リモコン交換	¥130,000
	-	-	各所照明器具交換及び修理	¥54,000
1月	塔屋2F	展望台	雑排水ポンプDP-6フロートスイッチ交換修理	¥184,000
			管理・運営オフィス全熱交換器修理	¥145,000
			展望台_壁塗装補修	¥36,000
	B2F	-	2020r「空調配管設備_熱源機器類蒸気ボイラー部品交換」	¥2,630,000
		受水槽室	2020r「衛生設備_ポンプ類整備」	¥890,000
	屋外	-	開閉式可動席ABCユニット伸縮用電源ケーブル固定部ゴムシート交換	¥530,000
			ITV修理（No.100園路.緊急車路）	¥450,000
	オフィス棟	オフィス棟	オフィス棟照明器具交換（2台）	¥9,500
2月	1F	コンコース(R側)・サブウェイ	2020r「消防設備_ホース耐圧試験」	¥460,000
		グッズジャム	各所照明器具交換及び修理	¥49,000
		ソフトドリンク基地	中和装置原水ポンプ交換修理	¥210,000
	B1F	防災センター	シャッター修理（2箇所）	¥69,000
		コンクリートダクト	グッズジャムPAC修理	¥182,000
	B2F	ブルペン	放水銃用CRT本体修理	¥4,700
		1塁側ブルペン横	防火ダンパー整備に伴う金網脱着	¥660,000
		3塁側選手ラウンジ	B2Fブルペン防球ネット補修	¥48,000
	天井	-	B2F1塁側ブルペン横～車路（2）扉修理	¥231,000
	各所	-	B2F3塁側選手ラウンジゴールドテーブル修理	¥600,000
3月	4F	スイートシート	B2F3塁側選手ラウンジゴールドテーブル修理	¥99,900
	1F	西ゲート	2020 r「消防設備_放水銃火災検出器オーバーホール」	¥3,750,000
		トレーニングルーム	2020P「空調ダクト設備_空調機部品交換」	¥2,080,000
	B1F	L側空調機械室	2020P「空調ダクト設備_送排風機ダクト清掃」	¥5,200,000
		倉庫5	スイートシート壁面塗装補修	¥187,000
	B2F	各所	西ゲート扉錠前金物交換	¥195,000
		ごみ処理室	トレーニングルーム更衣室壁面他塗装	¥520,000
	各所	-	4F系統冷温水用補給水配管水漏れ修理	¥149,000
			大時計修理	¥45,000
			2020P「空調配管設備_熱源機器類ポンプ類交換」	¥2,120,000
			B2Fごみ諸室ごみ圧縮機用コンセント補修	¥35,000
			2020r「空調配管設備_パッケージエアコンガス漏れ調査」	¥150,000
2020r「消防設備_部品交換」			¥3,300,000	
2020r「ごみ処理設備_部品交換」			¥4,350,000	
2020r「エレベーター設備_部品交換」	¥5,800,000			
各ゲート飲食持ち込み禁止サイン修正	¥117,000			
1 塁側選手ラウンジ_プレスラウンジフードウォーマー修理(2台)	¥33,800			
オフィス棟	オフィス棟	オフィス棟1F給湯室排気ファン交換修理	¥131,000	
-	-	総合案内・グッズジャム自動ドアセンサー変更スイッチ追加作業	¥108,000	
		非常照明盤3L-4B耐熱電磁接触器交換修理	¥275,000	
		ITV設備修繕(2箇所)	¥600,000	
		人工芝巻敷機3号機ブームシリンダー修理	¥460,000	
合計				¥50,419,680

[2021年度実績]

単位：円（消費税抜き）

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額
4月	B2F	3 塁側選手ラウンジ	3 塁側選手ラウンジフードウォーマー修理(1台)	¥25,800
		各所	巡回式可動席非常放送用オス・メスコネクター補修	¥82,000
	-	-	地域振興無線機修理(2台)	¥135,790
5月	1F	売店 (1)	売店(1)シャッター修理	¥550,000
		西棟ストリート	西棟ストリート水飲み器修理	¥42,000
	B1F	-	B1Fピロティ移動式粉末消火設備扉修理	¥42,000
		VIPラウンジ	B1FVIPラウンジ電気錠修理(NO.2)	¥25,000
	B2F	-	B2Fエントランスホール扉フロアヒンジ交換修理	¥150,000
		-	B2F人工芝収納庫(L側)湧水処理業務	¥48,000
	屋外	関係者駐車場出口ゲート	関係者駐車場出口ゲート電気錠交換	¥85,000
6月	2F	-	ピンククラウド落下パネル補修	¥400,000
		各所	温水洗浄便座修理(2台)	¥30,000
	2F	コンテナトイレ	コンテナトイレ用ウォシュレット修理	¥43,300
		オフィス棟	オフィス棟2F給湯室給湯配管交換	¥190,000
	1F	授乳室	授乳室温水浄水器フィルター交換	¥22,000
		南側医務室	1F南側医務室浄水器フィルター交換	¥20,000
		授乳室	授乳室調乳用温水器修理	¥201,500
	B2F	-	B2F廊下(7)壁点検口補修	¥60,000
		MW	MWロックピン用グリスカバー交換(8箇所)	¥119,700
	屋外	-	2021P「アートグローブNo.14エフロ除去・目地補修」	¥228,880
		-	アートグローブNo.18デッキ塗装補修	¥84,600
		一般駐車場ブース	一般駐車場ブース外部シーリング補修	¥123,000
	-	-	蓄煙パネルNo.3リレー交換	¥60,000
		-	空冷チラー(RC-2)凍結防止サーモ修理	¥105,000
		-	放水銃修繕	¥400,000
		-	防球ネット用ウインチ修理	¥22,580
7月	4F	-	ズームデマンド修理	¥100,000
	3F	-	3F手すりガラス交換修理	¥479,000
8月	4F	スイートシート	4Fスイートシート壁紙補修	¥38,000
	1F	WC28.29	1FWC(28)(29)洗面器用排水金具交換	¥32,000
		西棟ストリート	西棟ストリート水飲み器修理	¥29,000
		グッズジャム	グッズジャム照明器具修理	¥9,500
	B2F	-	B2F廊下(4)天井補修	¥98,000
		-	B2F車路スプリンクラーヘッド交換修理	¥950,000
	屋外	熱源機械室	エコキュート熱交換器漏水修理	¥210,000
		-	2021P「エフロ除去作業」	¥999,000
	-	-	PVSキャスター交換(4個)	¥131,200
9月	B2F	-	オフィス棟PAC修理(ACP-27)	¥78,000
		-	展望台外気処理系統給排気ファンモーター交換修理	¥150,000
	B2F	熱源機械室	エコキュート系統循環ポンプ漏水修理	¥126,000
		3 塁側選手ラウンジ	食洗器応急修理	¥22,000
	屋外	一般駐車場ブース	一般駐車場ブースガラス引き戸周辺補修	¥25,000
10月	各所	-	2021r「建具_シャッター部品交換」	¥1,770,000
	-	-	2021P「空調配管設備_配管類部分交換」	¥2,800,000
	2 F	-	2021r「2Fカーテンウォール結露受けシーリング更新」	¥980,000
	B1F	防災センター	2021r「放送設備_非常放送設備バッテリー交換」	¥1,200,000
	B2F	熱源機械室	2021r「空調配管設備_蓄熱槽フート弁交換」	¥995,000
		3 塁側選手ラウンジ	食洗器修理	¥35,380
	屋外	-	2021P「水中深井戸ポンプオーバーホール」	¥1,130,000
	-	-	地震監視警報システム 消耗品交換	¥57,260

単位：円（消費税抜き）

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額
11月	2F	非常口	2021P「2F非常口_セミアタイト交換」	¥231,340
	4F	コントロールルーム	4FコントロールルームDJブース用ビデオカメラ修理（1台）	¥16,750
	B2F	熱源機械室	2021P「空調配管設備_熱源機器類蒸気減圧弁オーバーホール」	¥2,350,000
	屋外	冷却塔置場	2021r「空調配管設備_空冷チラー部品交換」	¥1,550,000
		人工地盤	2F人工地盤排気口ウェザーカバー取付け（全31個）	¥177,590
		-	アスファルト簡易補修（2ヶ所）	¥45,000
		タウン東口	タウン東口階段融雪マット接着補修	¥45,000
		福住口	福住口ITVカメラハウジング修理	¥87,000
	オフィス棟	-	オフィス棟1F共用部ダウンライト交換(2箇所)	¥9,500
各所	-	湧水排水ポンプ（DPC-10.11）修理	¥485,000	
12月	B2F	特高電気室	停復電タイマー交換	¥280,000
	各所	-	2021r「空調配管設備_熱源機器類蒸気ボイラー部品交換」	¥5,090,000
			2021P「受変電設備_精密点検・変圧器絶縁油分析」	¥2,460,000
			2021P「空調配管設備_熱源機器類ポンプ類交換」	¥3,660,000
			2021r「空調配管設備_各機器廻り温度計交換」	¥1,790,000
			2021P「空調ダクト設備_送排風機ダクト清掃」	¥4,500,000
			旧型温水洗浄便座交換（3箇所4台）	¥50,000
1月	1F	WC1.16	トイレ使用状況表示システム設定変更	¥175,000
	B1F	パントリーL	B1Fパントリー(L)手洗器用電気温水器修理	¥79,000
		事務所	管理・運営オフィス全熱交換機修理	¥145,000
			事務所タイルカーベッター部更新	¥144,000
	屋外	一般駐車場ブース	一般駐車場発券機用インターホンケーブル敷設	¥300,000
	-	-	地域振興無線機修理(1台)	¥61,450
	B1F	WC4	B1FWC(4)大便器修理	¥44,000
2月	B2F	諸室廻り	B2F諸室廻り壁塗装補修	¥999,620
	オフィス棟	-	オフィス棟2F事務所全熱交換機修繕	¥210,000
	各所	-	2021r「消防設備_放水銃火災検出器3号機オーバーホール」	¥3,750,000
			2021r「消防設備_部品交換」	¥2,600,000
			2021r「衛生設備_ポンプ類整備」	¥1,410,000
			開閉席	開閉式可動席電源ケーブル固定部ゴムシート交換
	3月	B2F	ごみ処理室	2021r「ごみ処理設備_部品交換」
熱源機械室			2021P「空調配管設備_熱源機器類吸収式伝熱管洗浄」	¥1,380,000
			2021P「空調配管設備_熱源機器類吸収式冷凍機部品交換」	¥3,100,000
			ボイラー（BS-3）連続ブロー弁交換	¥139,000
			ボイラー室給気ファン用インバーター交換修理	¥670,000
各所			B2F3塁側巡回席トイレ動線・諸室1壁面塗装	¥657,580
前室（4）（5）			B2F前室(4)(5)床補修	¥45,000
4F		コントロールルーム	2021r「アリーナ音響設備_音響卓整備」	¥800,000
		コントロールルーム	2021r「ビデオプレゼンター部品交換」	¥990,000
		屋外	タウン	タウンコンコース西側床石補修
ストリート北側外部			ストリート北側外部排水溝修繕	¥377,000
土倉庫			土倉庫シャッター錠前修理	¥38,000
-		スタンド席	サインプレート指定色シート加工	¥3,000
オフィス棟		-	オフィス棟ダウンライト交換(2箇所)	¥9,500
各所		-	2021r「空調配管設備_パッケージエアコン部品交換」	¥1,810,000
	2021P「自動制御設備_部品交換」		¥2,090,000	
	2021P「空調ダクト設備_空調機部品交換」		¥4,600,000	
	2021r「エレベーター設備_部品交換」		¥2,180,000	
	ITV修繕		¥270,000	
合計				¥72,174,820

別紙7 改修工事等実施項目一覧

[2018年度実績]

単位：円（消費税抜き）

内容	金額
ホヴァリングサッカーステージ天然芝更新に伴う芝生生産圃場整備工事	¥32,000,000
人工芝巻敷機更新（3台）	¥155,000,000
野球用人工芝購入	¥320,000,000
ラムフォークリフト購入（2台）	¥29,500,000
4F諸室用テーブル・チェア購入	¥700,100
3Fベビーコーナー用ソファ・マット購入	¥1,013,000
土倉庫内休憩室ルームエアコン設置工事	¥690,000
VIP・貴賓用洋式トイレ更新工事	¥2,500,000
斜面用草刈機購入	¥200,000
スカイウォークエスカレーター設置工事	¥185,360,000
土壌水分計購入	¥228,000
トラクション測定器購入	¥160,000
スポーツタイプ自転車用架台設置工事	¥149,000
オープンアリーナスロープ照明器具更新	¥650,000
グラススタンド上端園路拡幅工事	¥5,100,000
西棟会議室冷水機設置工事	¥1,250,000
バス停口階段照明器具更新	¥1,480,000
2018r「ミニホイールローダ更新」	¥3,680,000
コインロッカー関連整備工事	¥2,200,000
トレーニングルームウォーターサーバー購入	¥50,000
B2F選手ロッカー室電源増設工事	¥1,900,000
屋外ITV整備工事	¥2,250,000
人工地盤仮設テント用アンカー設置工事	¥2,000,000
人工芝用ラインテープ購入	¥344,000
西棟会議室タイルカーペット更新	¥4,757,540
4F光ケーブル増設工事	¥700,000
スカイウォーク照明改修工事（外灯ポール撤去）	¥500,000
スカイウォーク照明改修工事（LED化）	¥2,860,000
B2FWC(5)(6)(7)(8)ベビーキープ設置工事	¥766,000
ブルベン人工芝張替工事	¥10,700,000
札幌ドームMVP賞記念プレート設置工事	¥394,000
ラムフォーク充電器対応電気工事	¥990,000
仮設基盤プラットフォームのバックアップ環境整備工事	¥393,200
店舗(3),売店(11)200V電源増設工事	¥180,000
北築山園路アスファルト舗装工事	¥2,400,000
2Fインナーゲートロールスクリーン固定具設置工事	¥833,334
衛生設備_水中深井戸ポンプ購入	¥1,450,000
3Fギャラリー照明器具更新	¥1,150,000
2018r「可動設備管理室ルームエアコン更新」	¥650,000
合計	¥777,128,174

[2019年度実績]

単位：円（消費税抜き）

内容	金額
2018r「2F人工地盤目地改修」	¥2,950,000
2F人工地盤仮設トイレ購入	¥11,400,000
2F人工地盤仮設トイレ用設備工事	¥17,700,000
オープンアリーナスロープシャッター非常開チェーン追加工事	¥250,000
2019r「電話交換機設備内通話録音システム更新」	¥4,900,000
生ごみ収納容器購入（5個）	¥225,000
KDDI設備増設対応開閉器設置工事	¥630,000
蒸気往配管の保温	¥22,000,000
SSS放送設備アンプ更新（3台）	¥415,000
2019r「プレートコンパクター更新（1台）」	¥147,000
給排気塔懸垂幕装飾メンテナンス工事	¥534,000
B2F湯沸室(1)電気湯沸器更新	¥270,000
屋外照明非常電源対応化工事	¥3,800,000
ムービングウォール小扉用スロープ更新	¥670,000
TR照明器具更新工事	¥4,450,000
トレーニングルームタイルカーペット更新	¥1,739,400
コンコースワゴン位置ダミーカメラ設置	¥330,000
売店（11）冷凍冷蔵庫更新	¥455,000
天井カメラ更新	¥6,760,000
FPU架台設置工事	¥1,300,000
貴賓室・VIPラウンジエリア床面絨毯更新（タイルカーペット化）	¥8,490,000
レーザー誘導式ラインカー購入	¥1,650,000
B2F1塁側選手ラウンジ業務用冷蔵庫更新	¥326,000
喫煙室改修工事	¥25,600,000
喫煙室改修工事（サイン整備）	¥99,000
西棟会議室扉交換	¥2,200,000
札幌ドームMVP賞記念プレート設置工事	¥394,000
四連椅子購入	¥7,560,000
ストリート南北・タウン東側照明LED化工事	¥7,600,000
喫煙室(4)倉庫化工事	¥440,000
野球用アンツーカー混合用ミキサー購入	¥190,000
マルチ電子マネーチャージ機用LAN増設工事	¥544,000
店舗(3)食器洗浄機更新	¥807,000
トレーニングルームストレッチマット更新	¥290,000
2Fワゴン位置クレジット端末用LAN増設工事	¥2,600,000
B1F VIPラウンジ売店カウンター目隠し工事	¥2,800,000
コンクリートモード用ホームベース養生シート更新	¥149,000
光コネクタ端面観察機購入	¥200,000
1Fコンコース売店前ベルトパーテーション用目印設置工事	¥250,000
1F警備本部執務環境改善工事	¥210,000
芝種子散布機購入	¥140,000
合計	¥143,464,400

[2020年度実績]

単位：円（消費税抜き）

内容	金額
KDDI設備増設対応開閉器設置工事	¥714,000
関係者駐車場雨水桝増設工事	¥320,000
3Fホットドッグパーク冷凍冷蔵庫更新	¥463,000
1F売店9号冷凍冷蔵庫更新	¥400,000
B1階VIPラウンジ冷凍ストッカー更新	¥87,000
2020P「衛生設備_給水メーター交換」（6月分）	¥240,000
2020P「電力量計交換」（9月分）	¥225,000
2020P「電力量計交換」	¥3,500,000
タウン店舗2a食器洗浄機更新	¥513,800
シャトルバスターミナル点字ブロック増設工事	¥240,000
シャトルバスターミナル照明増設工事	¥90,000
2020 r 「衛生設備_排水ポンプ交換」	¥999,000
2020P「衛生設備_給水メーター交換」	¥4,300,000
1FWC(31)手洗用電気温水器更新	¥215,000
車いすの更新及び追加購入	¥396,000
スノーモビル購入	¥1,023,960
ラインカー購入	¥920,000
4連椅子収納ラック購入	¥490,000
札幌ドームMVP賞記念プレート設置工事	¥394,000
電動ラインカー購入	¥293,000
トレーニングルーム券売機購入	¥1,882,000
トレーニングルームロッカー更新	¥1,390,000
トレーニング機器購入	¥2,956,000
西棟会議室ブラインド更新（ロールスクリーン化）	¥3,999,970
長机等の更新	¥7,679,700
L2EV機械室倉庫化工事	¥590,000
ごみ圧縮機更新	¥3,000,000
搭乗式床洗浄機更新	¥5,576,800
コンコースビジョンデジタルサイネージ機能追加工事（LAN配線）	¥134,000
コンコースビジョンデジタルサイネージ機能追加工事（サイネージプレイヤー設置）	¥334,000
屋外用プラスチック柵更新	¥998,000
合計	¥44,364,230

[2021年度実績]

単位：円（消費税抜き）

内容	金額
2021P「電力量計交換(4～5月分)」	¥2,000,000
蒸気配管保温工事(その2)	¥29,180,000
1F売店(6)製氷機更新	¥438,000
特高電気室給気ダクト改修工事	¥540,000
屋外便所洋式化工事	¥3,200,000
屋外サッカー練習場休憩所大時計設置工事	¥378,224
B1FWC(9)(10)自動水栓化工事	¥684,000
記念樹植樹及びプレート設置工事	¥537,120
B2F3塁側選手ラウンジ業務用冷蔵庫更新	¥317,000
ホヴァリング転落防止フェンス保護カバー更新業務	¥778,000
アームロール車納品業務	¥7,735,474
車いす更新	¥23,000
楽天モバイル設備新設対応ブレーカー増設工事	¥257,000
2021P「電力量計交換(8～1月分)」	¥5,150,000
屋外サッカー練習場休憩所衛生設備改修工事	¥2,495,000
2021r「ストリート南北外部排水性舗装更新」	¥2,340,000
西棟南側空調設備改良工事	¥6,150,000
ローラー式ラインマーカー購入	¥160,500
トイレ洋式化改修工事	¥48,500,000
貴重品ボックス更新	¥980,000
2021r「衛生設備_排水ポンプ交換」	¥1,780,000
B2F1塁側選手ラウンジコールドテーブル更新	¥238,000
薬剤散布車（スプレーヤー）更新	¥6,750,000
2021r「2Fコンコース床材更新」	¥8,380,000
札幌ドーム駐車場管理機器設置業務	¥22,037,000
3塁側ダッグアウトベンチ更新(9席)	¥791,000
2021r「2Fコンコース床材更新(L側)」	¥6,700,000
内野フェンス-ゲート看板LED広告化工事	¥72,649,000
2021r「大型映像装置_テロップ更新」	¥6,000,000
1Fタウン店舗2a(ファンズ・カフェ)ガスフライヤー更新	¥229,000
札幌ドームMVP賞記念プレート設置工事	¥394,000
非接触式サーマル顔認証体温測定器購入	¥300,000
屋外用ブラ柵購入	¥1,480,000
屋外用ラバーコーン購入	¥1,508,000
移動式手洗機購入	¥1,839,000
上水メーター取替工事	¥1,068,000
札幌ドーム駐車場管理機器設置業務(追加工事分)	¥581,000
合計	¥244,567,318