

業務仕様書

1 業務名

大和ハウス プレミストドーム排水設備保全業務

2 業務目的

大和ハウス プレミストドームの排水設備である各系統ポンプが経年劣化しているため、排水設備の保全業務を行う。

3 履行場所

大和ハウス プレミストドーム（札幌市豊平区羊ケ丘 1 番地）

4 履行期間

契約締結日から令和 9 年 3 月 26 日まで

5 業務内容

- (1) 以下の更新対象の排水ポンプ（ストレーナー及び着脱装置含む） 9 台及び配管類の撤去・更新すること。設置場所は既存と同じ位置とする。なお、既存配管との接続位置は立ち上がりから 1 m 程度を想定。

【更新対象ポンプ】

- ・ DP-8 系統（2 台）：雑排水用
- ・ DP-15 系統（2 台）：雑排水用
- ・ DPU-3 系統（2 台）：雨水排水用
- ・ DPU-4 系統（3 台）：雨水排水用

交換部品については、排水設備保全業務整備部品一覧を参照。

- (2) 動力線の離線・結線を行うこと。
- (3) 必要に応じて作業周辺の養生を実施すること。
- (4) 排水ポンプの更新完了後、試運転調整を行い、正常に動作することを確認すること。
- (5) 産業廃棄物については適切に処分し、履行期間内にマニフェスト（A・E 票）の写しを提出すること。

6 成果品

- (1) 工程表
- (2) 完了届
- (3) 業務報告書（写真帳含む）
- (4) マニフェスト（A・E 票の写し）

7 その他

- (1) 業務の計画・実施にあたっては、開催イベント、施設利用者への影響を最小限に抑えるため、担当職員、施設管理者と作業工程の打合せを十分に行うこと。
- (2) 業務の実施にあたっては、関係法令等を遵守すること。
- (3) 業務の実施にあたっては、利用者の利便性や安全性を十分考慮すること。

- (4) 未使用機器等の電源切斷の励行による節電、再生紙の積極利用など、環境に配慮した資源の利用に留意すること。
- (5) その他、業務の実施に関して疑義が生じた場合は、担当職員と打合せのうえ、遺漏のないよう遂行すること。

排水設備保全業務整備部品一覧

No	品 名	規 格	単位	数量
【DP-8】				
1	排水ポンプ	50DN51.5 415V特殊仕様 (着脱式 エポキシ樹脂塗装)	台	2
2	ストレーナー	ステンレス製 (ポンプ下部取付け)	個	2
3	着脱装置	エポキシ塗装	個	2
4	配管類	SGP(白) 50A 継手類含む	式	1
【DP-15】				
5	排水ポンプ	50DN51.5 415V特殊仕様 (着脱式 エポキシ樹脂塗装)	台	2
6	ストレーナー	ステンレス製 (ポンプ下部取付け)	個	2
7	着脱装置	エポキシ塗装	個	2
8	配管類	SGP(白) 50A 継手類含む	式	1
【DPU-3】				
9	排水ポンプ	50DN5.4 415V特殊仕様 (着脱式 エポキシ樹脂塗装)	台	2
10	ストレーナー	ステンレス製 (ポンプ下部取付け)	個	2
11	着脱装置	エポキシ塗装	個	2
12	配管類	SGP(白) 50A 継手類含む	式	1
【DPU-4】				
13	排水ポンプ	50DN5.4 415V特殊仕様 (着脱式 エポキシ樹脂塗装)	台	3
14	ストレーナー	ステンレス製 (ポンプ下部取付け)	個	3
15	着脱装置	エポキシ塗装	個	3
16	配管類	SGP(白) 50A 継手類含む	式	1

※整備部品が廃番や規格変更等により、上記部品一覧に記載の部品以外を使用する場合は、同等品か分かるカタログ等を提出し、担当者の確認と承認を受けること。