

公示用

令和 8 年 度 設 計 書

苗穂駅自由通路設備保守点検業務

本設計書で使用している建築保全業務労務単価は「R7年度版」
です。
(設計時点でR8年度版が未公表のため)

札幌市建設局土木部道路設備課

苗穂駅自由通路設備保守点検業務

委託業務費 _____ 円

業務価格 _____ 円

消費税等相当額 _____ 円

業務説明

1. 概要

本業務は、苗穂駅自由通路の安全な道路交通を確保するため、設置している設備の保守点検を行うものである。

- (1) 建築系設備保守点検
- (2) 電灯・動力等設備保守点検
- (3) 通信・情報設備保守点検
- (4) 監視カメラ設備保守点検
- (5) その他電気設備保守点検
- (6) 機械(換気・衛生)設備保守点検
- (7) 防災設備保守点検
- (8) 自家用電気工作物年次点検立会及び緊急対応

2. 履行期間

令和8(2026)年4月1日から令和9(2027)年3月31日までとする。

3. 仕様書

別紙のとおり

苗穂駅自由通路設備保守点検業務

委 託 業 務 費	円
業 務 価 格	円
消費税等相当額	円

内 訳

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	備 考
建築系設備点検費		式	1				第1号内訳
電灯・動力等設備点検費		式	1				第2号内訳
通信・情報設備点検費		式	1				第3号内訳
監視カメラ設備点検費		式	1				第4号内訳
その他電気設備点検費		式	1				第5号内訳
機械設備点検費		式	1				第6号内訳
防災設備点検費		式	1				第7号内訳
自家用電気工作物年次点検立会及び緊急対応		式	1				第8号内訳
業務価格 合計							
消費税等相当額		式	1			10%	
委託業務費							

円

[illegible]

電灯・動力等設備点検費

円

第 2 号 内 訳 書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	備考
引込電線路点検	1M	式	1				
マンホール点検	1M	式	1				
マンホール水抜作業費	1M	式	1				
照明器具点灯状態点検	1M	式	1				
分電盤点検	1M	式	1				
照明制御盤点検	1M	式	1				
制御盤点検	(10面まで) 1M	式	1				
照明器具点検	(一般部) 1Y	式	1				
照明器具点検	(高所部) 1Y	式	1				
分電盤・開閉器箱点検	1Y	式	1				
直接人件費計①							
直接物品費①		式	1				
水中ポンプ損料	1M	式	1				
直接業務費計①							

名 称	形 質	単位	数量				
業務管理費①		式	1				
業務原価①							
一般管理費等①		式	1				
業務価格①							
照明器具清掃	1Y	式	1				
直接人件費計②							
直接物品費②		式	1				
直接業務費計②							
業務管理費②		式	1				
業務原価②							
一般管理費等②		式	1				
業務価格②							
業務価格		式	1				

通信・情報設備点検費

円

第 3 号 内 訳 書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	備考
音声案内誘導装置 点検	誘導支援設備 1Y	式	1				
非常文字表示設備	非常文字表示板 1Y	式	1				
非常文字表示設備	配信制御装置 1Y	式	1				
非常文字表示設備	操作制御器 1Y	式	1				
非常通報設備	1Y	式	1				
直接人件費計							
直接物品費		式	1				
直接業務費計							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

監視カメラ設備点検費

円

第 4 号 内 訳 書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	備考
カメラ	カラーCCD×24台 1Y	式	1				
ITV盤内	1Y	式	1				
ITV制御架内	1Y	式	1				
直接人件費計							
直接物品費		式	1				
直接業務費計							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

その他電気設備点検費

円

第 5 号 内 訳 書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	備考
フロアヒーティング点検	開始前点検、終了時点検、故障対応	式	1				
暖房ヒーター点検	1M (11~3月) 1Y	式	1				
ルーフドレンヒーター点検	1M (11~3月)	式	1				
直接人件費計							
直接物品費		式	1				
直接業務費計							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

機械設備点検費

円

第 6 号 内 訳 書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	備考
送風機・排風機点検	1M 6M 1Y	式	1				
天井換気扇点検	1M 1Y	式	1				
有圧換気扇点検	1M 1Y	式	1				
ダクト点検	6M	式	1				
ダンパ点検	1Y	式	1				
吹出口・吸込口点検	6M	式	1				
ガラリ等点検	6M	式	1				
衛生器具等点検	6M	式	1				
弁類点検	1Y	式	1				
直接人件費計							
直接物品費		式	1				
直接業務費計							
業務管理費		式	1				
業務原価							

[illegible]

防災設備点検費

円

第 7 号 内 訳 書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	備考
消火器点検	機器点検2回/年	式	1				
受信機点検	機器点検2回/年 総合点検 1 回/年	式	1				
中継器点検	機器点検2回/年	式	1				
感知器点検	機器点検2回/年 総合点検 1 回/年	式	1				
P型1級発信機点検	機器点検2回/年	式	1				
表示灯点検	機器点検2回/年	式	1				
音響装置点検	機器点検2回/年 総合点検 1 回/年	式	1				
屋内消火栓点検	機器点検2回/年 総合点検 1 回/年	式	1				
誘導灯点検	機器点検2回/年	式	1				
排煙窓点検	機器点検2回/年	式	1				
消火栓配管凍結防止ヒーター点検	1M (11～3月)	式	1				
防災設備加算		式	1				
直接人件費計①							
直接物品費①		式	1				

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	備考
直接業務費計①							
業務管理費①		式	1				
業務原価①							
一般管理費等①		式	1				
業務価格①							
誘導灯清掃	1Y	式					
直接人件費計②							
直接物品費②		式	1				
直接業務費計②							
業務管理費②		式	1				
業務原価②							
一般管理費等②		式	1				
業務価格②							
業務価格							

自家用電気工作物年次点検立会及び緊急対応

_____ 円

第 8 号 内 訳 書

[illegible][illegible]