

業務仕様書

1 件 名

大倉山ジャンプ競技場ポンプ設備保全業務

2 業務概要

大倉山ジャンプ競技場の各系統のポンプが経年劣化により故障や不調の傾向がみられるため、各系統のポンプ、配管及び電気部品の改修を行う。

3 施工場所

大倉山ジャンプ競技場（札幌市中央区宮の森1 2 7 4 番地外）

4 履行期間

契約締結日から令和8年3月31日まで

5 業務内容

(1) ポンプ設備

ア 冷温水二次ポンプ（GEL125×100 5M-4M11 記号PCH-3）：1台

- ・部品交換及び整備を実施すること。
- ・交換部品については、ポンプ設備保全業務交換部品一覧を参照。
- ・作業項目
 - 1 モーター交換作業（カップリング取外・取付、タッチアップ塗装含む）
 - 2 ポンプ部品交換作業（タッチアップ塗装含む）
 - 3 電気盤内部品交換作業（動力・制御回路遮断作業含む）
 - 4 芯出し調整作業
 - 5 配管類更新（吸込側・吐出側）
 - 6 試運転調整作業完了後、ポンプが正常に動作することを確認すること。

イ 冷温水一次ポンプ（GEK-50×40 5M-4M1.5 記号PCH-4）：1台

- ・部品交換及び整備を実施すること。
- ・交換部品については、ポンプ設備保全業務交換部品一覧を参照。
- ・作業項目
 - 1 モーター交換作業（カップリング取外・取付、タッチアップ塗装含む）
 - 2 ポンプ部品交換作業（タッチアップ塗装含む）
 - 3 電気盤内部品交換作業（制御回路遮断作業含む）
 - 4 芯出し調整作業
 - 5 配管類更新（吸込側）
 - 6 試運転調整作業完了後、ポンプが正常に動作することを確認すること。

ウ 冷却水ポンプ（記号PCD-2）

- ・電気盤内の部品交換を実施すること。
- ・交換部品については、ポンプ設備保全業務交換部品一覧を参照。

エ 加圧給水ポンプユニット（飲料水用）

- ・加圧給水ポンプユニットの交換を行うこと。
- ・交換機器については、ポンプ設備保全業務交換部品一覧を参照。
- ・作業項目
 - 1 加圧給水ポンプユニット交換作業
 - 2 電気盤内部品交換作業（制御回路遮断作業含む）
 - 3 試運転調整作業完了後、ポンプが正常に動作することを確認すること。

(2) 産業廃棄物処理

産業廃棄物については適正に処理し、マニフェスト伝票（A・E 票）の写しを提出すること。

(3) 作業条件

- ・原則、ミュージアム棟の休館期間である令和7年11月10日から令和8年1月16日の期間に作業を行うこと。
- ・やむを得ず、休館期間外に実施する場合、漏電遮断器の取付を除く冷温水一次ポンプ（PCH-4）の作業については、競技大会の開催されていない日に作業することも可能とする。ただし、担当職員を協議のうえ、施設の営業等に支障の場合のみとする。
- ・詳細な作業日程については、担当職員と協議のうえ確定させること。

6 提出物

- (1) 着手時に工程表を提出すること。
- (2) 完了時に下記ア～ウを提出すること。
 - ア 業務完了届（札幌市様式）
 - イ 業務報告書、写真帳
 - ウ マニフェスト（A・E票の写し）

7 その他

- (1) 履行期間中に別途発注業務及び別途工事等が発生した場合、十分に調整の上、施設の運営管理への影響を最小限とするよう努めること。
- (2) 業務の実施にあたっては、関係法令等を遵守すること。
- (3) 業務の実施にあたっては、利用者の利便性や安全性を十分考慮すること。
- (4) 未使用機器等の電源切断の励行による節電、再生紙の積極利用など、環境に配慮した資源の利用に留意すること。
- (5) その他、業務の実施に関して疑義が生じた場合は、担当職員と打合せの上、遺漏のないよう遂行すること。

ポンプ設備保全業務整備部品一覧

N o	品 名	規 格	単位	数量
【冷温水二次ポンプ (PCH-3) 】				
1	メカニカルシール	35EA560H-N	個	1
2	Oリング	665	個	1
3	Oリング	K280	個	1
4	水切りつば	R8-35	個	3
5	軸継手ボルト	14×64	個	8
6	玉軸受け	63077ZG3	個	2
7	シムライナ	M12	式	1
8	調整リング	S-32	個	1
9	主軸	S-32×531	個	1
10	モーター	日立 11kW 4P TLO-LKK	台	1
11	カップリングゴム	F3-SET相当品	個	8
12	漏電遮断器	EW32SAG-3P□4B	個	1
13	電磁開閉器	SW-03/2E AC200V ヒートエレメント 定格5A 1a 補助接点SZ-A22×1個付き	個	1
14	進相コンデンサ	FE2300KE	個	1
15	防振継手	150A	個	2
16	バタフライバルブ	150A	個	2
17	ウエハチャッキバルブ	150A	個	1
18	配管用炭素鋼鋼管 (白)	150A	式	1
19	上記用継手類	ボルト・ナット含む	式	1
【冷温水二次ポンプ (PCH-4) 】				
20	メカニカルシール	25EA560	個	1
21	Oリング	650	個	1
22	Oリング	K220	個	1
23	水切りつば	R8-35	個	3
24	軸継手クッション		式	1
25	玉軸受け	6377ZG3	個	2
26	シムセット	M10	式	1
27	主軸	S-32×531	個	1
28	モーター	日立 1.5kW 4P TFO-LK	台	1
29	漏電遮断器	EW100AAG-3P	個	1
30	電磁接触器	SC-N2S AC200 2a2b 補助接点SZ-AS1×2個付き	個	1
31	電磁接触器	SC-N1 AC200 2a2b	個	1
32	電磁接触器	SC-4-0 AC200 1a 補助接点SZ-A11×1個付き	個	1
33	サーマルリレー	TK-N3H ヒートエレメント定格34A	個	1
34	進相コンデンサ	FF2075TX	個	1
35	防振継手	65A	個	1
35	配管用炭素鋼鋼管 (白)	65A	式	1
36	上記用継手類	ボルト・ナット含む	式	1

【冷却水ポンプ（PCD-2）】				
37	漏電遮断器	EW250EAG-3P	個	1
38	進相コンデンサ	FE2400KE	個	1
【加圧給水ポンプ】				
39	加圧給水ポンプユニット	KFE32P1.1 インバーター制御推定末端圧 力一定方式 自動交互運転 ステンレス製 IE4相当モーター	組	1
40	一般配線用遮断器	BW50AAG-3P	個	1

※整備部品が廃番や規格変更等により、上記部品を使用しない場合は、同等品であるか確認できるカタログ等を提出し、担当者の確認と承認を受けること。