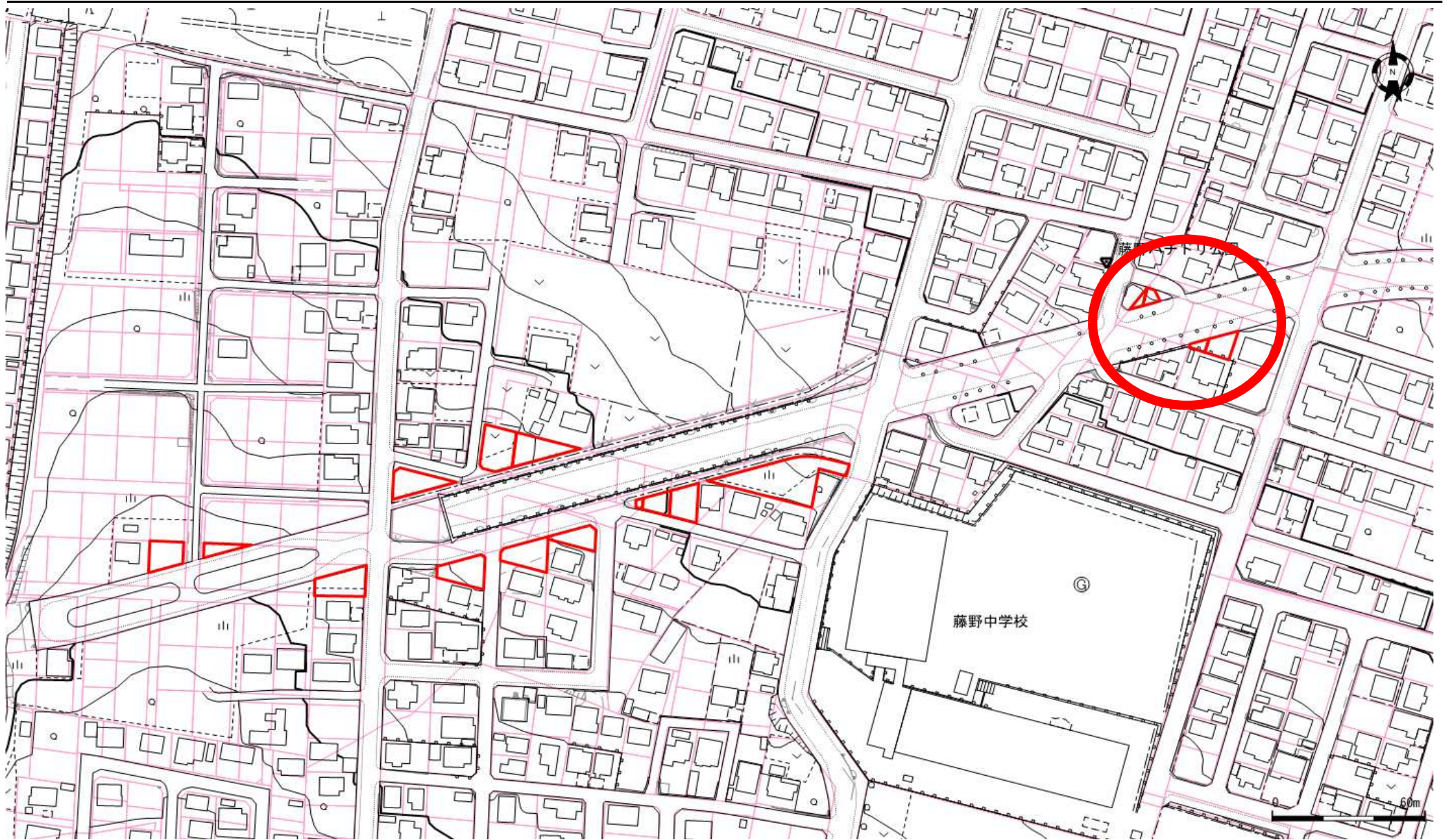
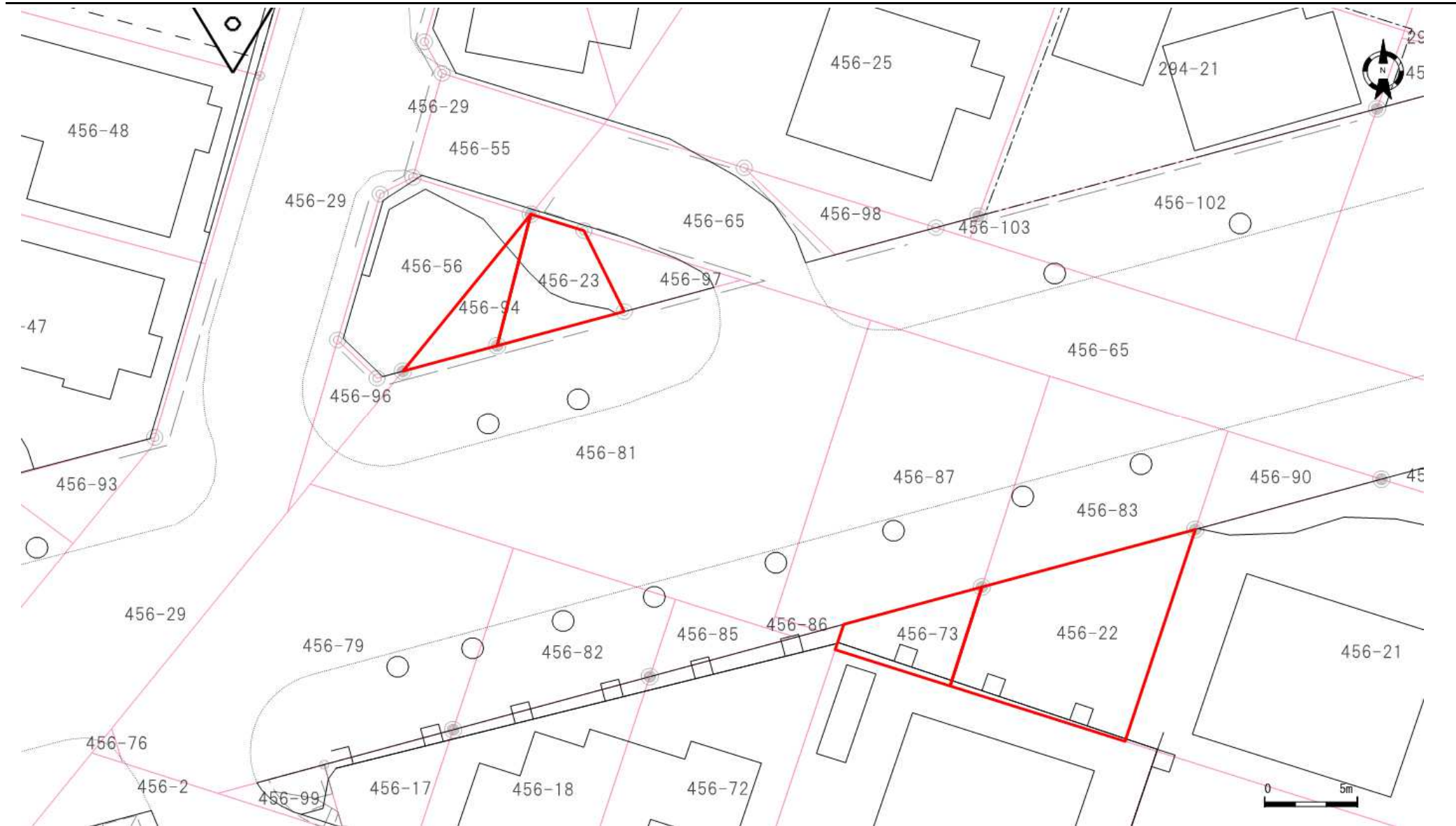


位置図



地番図



口座	地番	地目	地積
6128	456-23	宅地	28.81
6128	456-94	宅地	17.34
6129	456-22	宅地	90.14
6129	456-73	宅地	23.51

口座	地番	地目	地積

口座	地番	地目	地積

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年5月31日
札幌法務局

登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	林杭
	既設			
	新設			L7-1, L7-2, LM11
与点の種類	① 公共基準点	ロ、図根点	ハ、登記基準点	ニ、

(日本測地系)

点名	X座標	Y座標
35862	-115678.245	-77803.454
60-181	-115710.335	-77724.174

座標法による求積計算

$$2F = \sum X_n (Y_n + 1 - Y_{n-1})$$

$$b Y = (Y_n + 1 - Y_{n-1}) \quad DX = (X_n + 1 - X_{n-1})$$

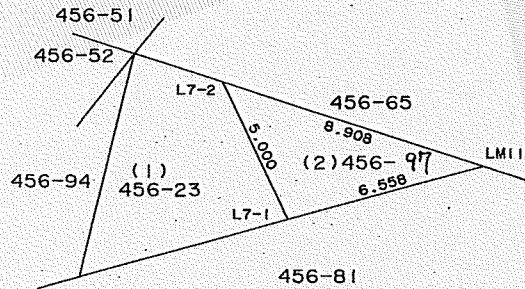
456-23 登記簿面積 44.95 44.9583345
(1) 456-23 44.9583345 - 16.1470150 = 28.8113195

(2) 456-97

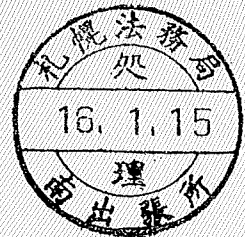
点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔX×Y	ΔY×X
L7-1	-115693.632	-77782.378	2.745	-8.474	-213512.627610	980387.837568
L7-2	-115689.122	-77784.536	1.765	-6.316	-137289.706040	-730692.494552
LM11	-115691.867	-77776.062	-4.510	2.158	350770.039620	-249663.048986
			倍面積		-32.294030	32.294030
					16.1470150	16.1470150

地番	456-23-97
土地の所在	札幌市南区藤野5条6丁目1

藤野5条6丁目 19.10.1-2 延



地図書入れ済



官公署証明番号	平成 年 月 日
作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43号 土地家屋調査士 佐川弘昭 (平成15年11月25日作製)

申請人	札幌市長 上田文雄
縮尺	1/250

5540

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H13.7.500 K

登記年月日：平成10年1月23日

令和5年5月31日
札幌法務局
札幌法務局南出張所管轄

登記官

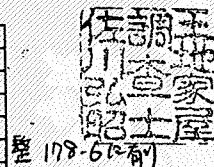
酒井秀明



242090

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
C-178-5	既設		LK9	
	新設			LK8, LM10, RK13
与点の種類	① 公共基準点	口 図根点	ハ 登記基準点	ニ
				金属板
				LM11

点名	X	Y
35862	-115678.245	-77803.454
60-042	-115826.282	-77659.590
60-179	-115485.137	-77645.849
60-180	-115608.798	-78080.416
60-181	-115710.335	-77724.174
60-182	-115736.276	-77630.016
60-183	-115915.126	-77527.774
60-184	-115981.348	-78099.244



座標法による求積計算

$$2F = \sum X_n (Y_n + |-Y_n - |)$$

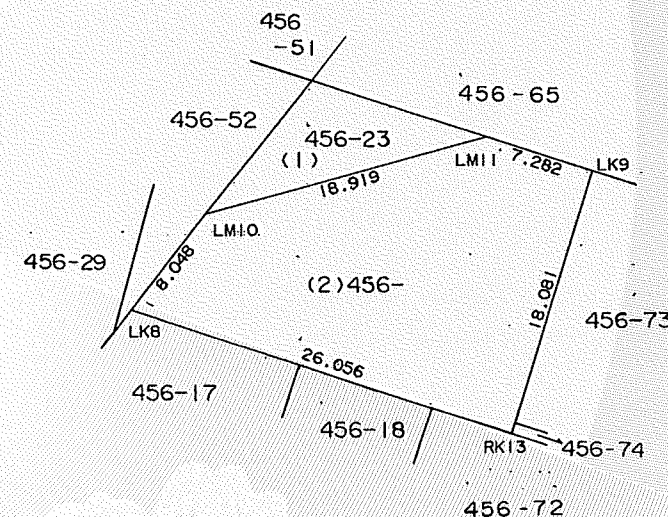
$$bY = (Y_n + |-Y_n - |) \quad DX = (X_n + |-X_n - |)$$

456-23 登記簿面積 408.41 408.4106210 m²
 (1) 456-23 408.4106210 - 346.1043765 = 62.3062445
 (2) 456-81

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
LK8	-115703.286	-77799.256	14.423	-19.793	-1122098.669288	2290115.139798
LM10	-115696.958	-77794.283	11.419	23.194	-888332.917577	-2683475.243852
LM11	-115691.867	-77776.062	2.847	25.149	-221428.448514	-2909534.763183
LK9	-115694.111	-77769.134	-19.514	1.572	1517586.880876	-181871.142492
RK13	-115711.381	-77774.490	-9.175	-30.122	713580.945750	3485458.218482
			倍面積		-692.208753	692.208753
			面積		-346.1043765	346.1043765

456-23 456-23 456-81

地番	456-23-8	土地積所測在量図
土地の所在	札幌市南区藤野5条6丁目	



官公署証明番号	平成 年 月 日
作製者	札幌市豊平区豊平6条7丁目1番地 土地家屋調査士 佐川 弘 昭
(平成8年11月26日作製)	



申請人	札幌市土地開発公社	債権者	札幌市土地開発公社	縮尺	1/500
		債務者	薫田輝夫		

2259

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H8, 2.

登記年月日：平成1年10月2日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)

令和5年5月31日 札幌法務局

札幌法務局

登記官

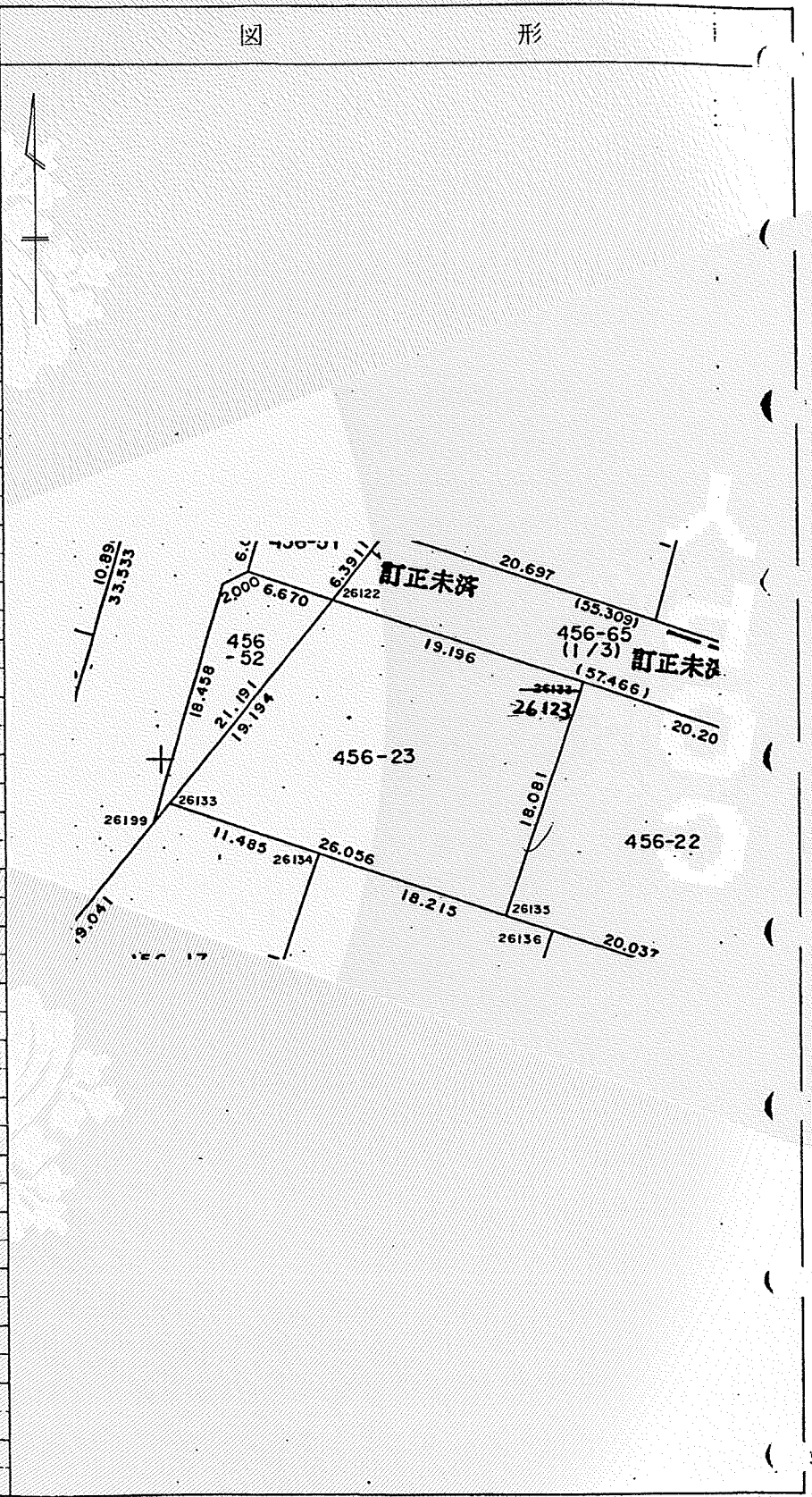
酒井秀明

面積計算書(経緯距法)

年 月 日

南区藤野~~5条6丁目~~藤野4条6丁目 19.10.1-変更

所在及び地番	点の番号	縦線 (X _n)	倍積 (X _n) × (ΔY _n)	横線 (Y _n)	倍積 (Y _n) × (ΔX _n)
456-23	JH26133	-115703.286	-1493266.609116	-77799.256	1803853.549616
	JH26122	-115688.195	3484759.809790	-77787.396	713699.358300
	JH26123	-115694.111	1493148.196566	-77769.134	-1803155.140924
	JH26135	-115711.381	-3485458.218482	-77774.490	-713580.945750
		倍面積	-816.821242		816.821242
		面積	-408.4106210		408.4106210



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年5月31日
札幌法務局

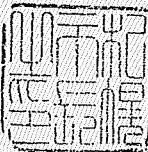
登記官

酒井秀明



241074

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	
整178-5	既設			
	新設		LM10, K213, K1073	
与点の種類	① 公共基準点	② 図根点	ハ. 登記基準点	ニ.



点名	X座標	Y座標
35862	-115678.245	-77803.454
60-042	-115826.282	-77659.590
60-179	-115485.137	-77645.849
60-180	-115608.798	-78080.416
60-181	-115710.335	-77724.174
60-182	-115736.276	-77630.016
60-183	-115915.126	-77527.774
60-184	-115981.348	-78099.244

座標法による求積計算

$2F = \sum X_n (Y_n + 1 - Y_{n-1})$

$bY = (Y_n + 1 - Y_{n-1}) \quad DX = (X_n + 1 - X_{n-1})$

456-23 登記簿面積 62.30 62.3062445 m²
(1) 456-23 62.3062445 - 17.3479100 = 44.9583345
藤野4条6丁目 19.10.1 変更

(2) 456-94 登記所管理成果
藤野4条6丁目

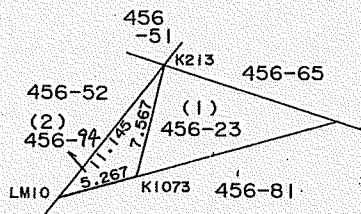
点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔX×Y	ΔY×X
K213	-115688.195	-77787.396	1.417	5.073	-110224.740132	-586886.213235
K1073	-115695.541	-77789.210	-8.763	-6.887	681666.847230	796795.190867
LM10	-115696.958	-77794.283	7.346	1.814	-571476.802918	-209874.281812
			倍面積		-34.695820	34.695820
			面積		17.3479100	17.3479100

地番	456-23 -94	土地積測	所在図
土地の所在	札幌市南区藤野5条6丁目 藤野4条6丁目		

19.10.1-変更



地図書入れ消



官公署証明番号	平成 年 月 日	申請人	札幌市長 桂 信雄	縮尺	1/500
作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43号 土地家屋調査士 佐川弘昭	(平成13年11月12日作製)			

5681

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H13.7.500 K