

事業評価調書

◎基本情報

年度	令和5年度	会計コード	10	一般会計	事業コード	70081
事業名	北5西1・西2地区再開発事業費					
評価担当課	所 属	政)都市計画部 事業推進課			電話番号	011-211-2706
施策名	「都心」では、民間投資が活発化し、新しい時代にふさわしい高次					
アクションプラン	● 対象 ○ 対象外					
事業の性質	○ 経常経費 ● 臨時的経費			○ 内部管理	○ 法定経費	○ 指定管理費
	○ 直営 ○ 一部委託 ○ 全部委託 ● 補助・助成 ○ その他					

事業内容	事業の背景(現在の状況、社会的課題)	北海道新幹線札幌延伸を見据え、「札幌駅交流拠点まちづくり計画」の目標の実現に向け、道都札幌の玄関口にふさわしい顔づくりや交通結節機能の拡充、バスターミナル・タクシールールの再編等が求められているが、駅前でありながら高度利用が図られていないなど土地利用も重大な課題となっている。
	事業内容(何を実施し)	北5西1・西2地区市街地再開発事業の施行者に事業費の一部を補助することにより、事業を推進する。 令和5年度:当初は調査設計計画費及び土地整備費に対する補助を予定していたが、工事費高騰の影響に伴う事業計画の見直しにより事業進捗に遅れが生じたため、補助金の執行は行わなかった。
	どのような状態にしたい(状態を維持したい)	市民や国内外からの来街者が多様に交流する道都札幌の玄関口にふさわしい空間を形成し、北海道・札幌の国際競争力をけん引する高次都市機能の強化を図る。
	他都市の状況	都市再開発法に基づく市街地再開発事業は、全国1, 038地区で完了し、177地区が施行中である。(令和6年3月31日現在)
	市民参加の実施	■ 企画 □ 実施 □ 評価 □ 対象外

令和4年度決算額	0 千円	うち特定財源	0 千円	正規職員業務量	0 人工
令和5年度予算額	1,578,000 千円	うち特定財源	1,482,000 千円	正規職員業務量	3 人工
令和5年度決算額	0 千円	うち特定財源	0 千円	正規職員業務量	3 人工
令和6年度予算額	887,000 千円	うち特定財源	834,000 千円	正規職員業務量	2.75 人工

指標	アウトプット活動指標1	北5西1・西2地区市街地再開発事業の進捗				という活動、業務を行うことで	
		令和4年度実績	令和5年度予定	令和5年度実績	令和6年度予定	令和7年度予定	令和8年度予定
		組合設立	工事着手	組合設立	工事着手	整備継続	整備継続
	↓						
	アウトカム成果指標1	市内の再開発事業の完了地区数				という状態にしたい、成果を挙げたい	
		令和4年度実績	令和5年度予定	令和5年度実績	令和6年度予定	令和7年度予定	令和8年度予定
		29件	31件	31件	31件	31件	31件
	指標1の評価、未達理由、今後の考え方	工事費高騰の影響に伴う事業計画の見直しにより、事業進捗に遅れが生じたため。					
	アウトプット活動指標2					という活動、業務を行うことで	
		令和4年度実績	令和5年度予定	令和5年度実績	令和6年度予定	令和7年度予定	令和8年度予定
	↓						
	アウトカム成果指標2					という状態にしたい、成果を挙げたい	
		令和4年度実績	令和5年度予定	令和5年度実績	令和6年度予定	令和7年度予定	令和8年度予定
	指標2の評価、未達理由、今後の考え方						

今年度の見直し内容	なし
来年度以降の方向性	再開発事業を円滑に進めるために、引き続き施行者に対し必要な支援を行う。