

令和7年7月1日現在		中-01	中-02	中-03	中-04
施設名		リビングケア・シーズン植物園前	メディカル・リハビリホームグランダ知事公館前	SOMP Oケア ラヴィーレレジデンス札幌桑園駅前	そんぼの家 苗穂
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム
郵便番号と所在地		〒060-0003 札幌市中央区北3条西12丁目2番地2	〒 060-0003 札幌市中央区北三条西 14 丁目 1 番 7 号	〒060-0011 札幌市中央区北11条西14丁目29番55	〒060-0032 札幌市中央区北2条東13丁目1番地2
設置電話番号		011-200-9525	011-209-8707	03-6455-8560	03-6455-8560
事業主体名		株式会社 ワークサポート	株式会社ベネッセスタイルケア	SOMP Oケア株式会社	SOMP Oケア株式会社
ホームページ		http://www.work-support.co.jp	https://www.benesse-style-care.co.jp/	https://www.sompocare.com/	https://www.sompocare.com/
開始年		令和元年 11月 1日	2023 年 7 月 1 日	2023年	2019年
入居者数／入居定員		入居者数 9名／入居定員 9名	入居者数45名／入居定員 68 名	入居者数 63名／入居定員 100名	入居者数 82 名／入居定員 104 名
一時金	入居一時金（万円）	なし	【入居金型契約 A1（基本方式）】780 万円 【入居金型契約 A2（基本方式）】980 万円 【入居金型契約 A3（基本方式）】1,080 万円 【入居金型契約 A4（基本方式）】1,480 万円 【入居金型契約 A5（基本方式）】1,580 万円 【入居金型契約 A6（基本方式）】1,680 万円 【入居金型契約 A7（基本方式）】1,780 万円 【入居金型契約 A8（基本方式）】1,980 万円 【入居金型契約 B1（基本方式）】2,080 万円 【入居金型契約 B2（基本方式）】2,280 万円 【入居金型契約 B3（基本方式）】4,180 万円 ※基本方式のほか、a 方式・b 方式の支払方式がございます。入居金型契約のほか、月額支払型契約という支払い方式もございます。詳細は利用契約書及び重要事項説明書をご参照ください。	331万円～619万円	なし
	介護費用の一時金（万円）	なし	なし	－	なし
	返還金の保全措置	なし	あり	あり	なし
入居者基金への加入		未加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料（標準）（円）		117,980円	入居金型契約 【入居金型契約 A1・A2・A3（基本方式）】330,560 円 【入居金型契約 A4・A5（基本方式）】388,650 円 【入居金型契約 A6（基本方式）】409,220 円 【入居金型契約 A7（基本方式）】410,360 円 【入居金型契約 A8（基本方式）】411,600 円 【入居金型契約 B1（基本方式）】480,100 円（1名利用の場合） 【入居金型契約 B1（基本方式）】624,717 円（2名利用の場合） 【入居金型契約 B2（基本方式）】480,100 円（1名利用の場合） 【入居金型契約 B2（基本方式）】624,717 円（2名利用の場合） 【入居金型契約 B3（基本方式）】596,900 円（1名利用の場合） 【入居金型契約 B3（基本方式）】754,057 円（2名利用の場合） ※基本方式のほか、a 方式・b 方式の支払方式がございます。 月額支払い型契約 【月額支払型契約 A1】400,680 円 【月額支払型契約 A2】526,060 円 【月額支払型契約 A3】545,060 円 【月額支払型契約 A4】684,450 円 【月額支払型契約 A5】703,450 円 【月額支払型契約 A6】744,820 円 【月額支払型契約 A7】765,060 円 【月額支払型契約 A8】804,400 円 【月額支払型契約 B1】894,000 円（1名利用の場合） 【月額支払型契約 B1】1,036,617 円（2名利用の場合） 【月額支払型契約 B2】932,000 円（1名利用の場合） 【月額支払型契約 B2】1,076,617 円（2名利用の場合） 【月額支払型契約 B3】1,420,300 円（1名利用の場合） 【月額支払型契約 B3】1,577,457 円（2名利用の場合）	前払いプラン 209,792円（税込） 月払いプラン 255,792円～295,792円（税込）	218,590円（税込）
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		家賃：36,000円 食費：400円×90食×8%＝38,880円 共益費：34,000円 水道光熱費：定額 8,800円 ゴミ袋代：300円 等を記入（合計が月額利用料（標準）と一致）	①食材費：51,810 円（1名利用の場合）、103,620 円（2名利用の場合） ※1日3食を30日提供した場合 ②管理費：A 211,750～240,790 円・B 294,690～441,837 円 ③家賃相当額： 【入居金型契約 A1・A2・A3（基本方式）】67,000 円 【入居金型契約 A4・A5（基本方式）】104,300 円 【入居金型契約 A6（基本方式）】117,500 円 【入居金型契約 A7（基本方式）】118,200 円 【入居金型契約 A8（基本方式）】119,000 円 【入居金型契約 B1・B2（基本方式）】133,600 円 【入居金型契約 B3（基本方式）】208,600 円 ※基本方式のほか、a 方式・b 方式の支払方式がございます。 【月額支払型契約 A1】224,500 円 【月額支払型契約 A2】262,500 円 【月額支払型契約 A3】281,500 円 【月額支払型契約 A4】400,100 円 【月額支払型契約 A5】419,100 円 【月額支払型契約 A6】453,100 円 【月額支払型契約 A7】472,900 円 【月額支払型契約 A8】511,800 円 【月額支払型契約 B1】547,500 円 【月額支払型契約 B2】585,500 円 【月額支払型契約 B2】1,032,000 円	○前払いプラン 家賃相当額：46,000円（非課税） 食費：75,852円（税込）（30日あたり） 管理費：87,940円（税込） 水道光熱費：実費 暖房費：業者と直接契約 ○月払いプラン 家賃相当額：92,000円～132,000円（非課税） 食費：75,852円（税込）（30日あたり） 管理費：87,940（税込） 水道光熱費：実費 暖房費：業者と直接契約	家賃：113,760円 食費：53,460円（30日の場合） 管理費：51,370円 水道光熱費：実費 暖房費：実費
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	当ホームは介護サービスを提供しません	居室	居室
	追加費用の有無（※）	-	無		
体験入居の有無		-	6泊7日：77,000 円（税込） ※「6泊7日」の定額料金です。 ※介護保険は適用されません。 ※上記料金には食費、水光熱費、介護サービス費（ただし、個別の要望に基づく外出同行等を除く。）が含まれます。	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	公開
	契約書の公開	公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	公開
	管理規定の公開	非公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	公開
	財務諸表の閲覧	不可	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	可	可
（公社）有料老人ホーム協会への加入		未加入	未加入	加入	加入
備考		敷金 72,000円			

令和7年7月1日現在		中-05	中-06	中-07	中-08
施設名		住宅型有料老人ホーム スマイルユ－ハウス	イリーゼ札幌南三条	円山公園ぐるーリー	ライブラリ円山
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
郵便番号と所在地		〒060-0008 札幌市中央区北8条西21丁目2-20	〒060-0034 札幌市中央区南3条西1丁目10	〒064-0801 札幌市 中央 区南1条西25丁目2-21	〒064-0802 札幌市中央区南2条西20丁目1-12
設置電話番号		011-206-0711	011-231-2226	011-640-8450	011-616-6678
事業主体名		株式会社スマイルユ－ケア	H I T O W A ケアサービス株式会社	有限会社グローリーワーク	株式会社リビングプラットフォームケア
ホームページ		作成依頼中	https://www.irs.jp	www.hgsh.jp	https://www.living-platform.com/
開始年		平成28年4月1日（令和3年2月移転）	平成28年	2012/10/01	平成23年
入居者数／入居定員		入居者数 27名／入居定員 29名	入居者数95名／入居定員95名	入居者数 7 名／入居定員 9 名	入居者数 35名／入居定員 36名
一時金	入居一時金（万円）	なし	なし	なし	なし
	介護費用の一時金（万円）	なし	なし	なし	なし
	返還金の保全措置	なし	なし	なし	なし
入居者基金への加入		未加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料（標準）（円）		126,330円（31日の場合）	149,000円（税込152,120円）※暖房費含まず	163000円	111,710円
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		家賃：36,000円/月 食費：44,330円/税込(1日3食1,300円×31日) 管理費：10,000円/月 共益費（水道光熱費）：23,000円/月 暖房費：13,000円/月（10月～翌4月まで） 希望者のみ：温水器使用料：1,500円/月	家賃：90,000円（非課税） 食費：42,120円（税込） 管理費：0円 共益費：20,000円（非課税） （要介護4の場合10,000円、 要介護5の場合5,000円） 水道光熱費：0円（共益費に含む） 暖房費：9,900円（税込、10月～4月）	食費 45,000円 生活支援サービス費 31,000円 共益費 19,000円	家賃 36,000円 管理費 18,050円 水道光熱費 10,800円 食費 46,860円（3食30日提供の場合） ※別途冬期間（10月～翌4月）は暖房費12,780円が 加算
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無（※）	無（※介護保険を利用）	なし	無	併設事業所の介護保険サービス利用料として
体験入居の有無		無	なし	無	なし
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	公開	公開	公開
	契約書の公開	公開	公開	公開	公開
	管理規定の公開	公開	公開	公開	公開
	財務諸表の閲覧	不可	不可	不可	可
（公社）有料老人ホーム協会への加入		未加入	加入	未加入	未加入
備考					

令和7年7月1日現在		中-09	中-10	中-11	中-12
施設名		ベストライフ円山公園	パルム札幌中央ホスピス		介護付き有料老人ホーム ソレイユアネックス
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム		一般形特定施設入居者生活介護
郵便番号と所在地		〒064-0803 札幌市中央区南3条西28丁目1番20号	〒064-0805 札幌市中央区南5条西8丁目12番1号		〒064-0807 札幌市中央区南7条西11丁目1-1
設置電話番号		011-633-2012	011-213-0626		011-551-8800
事業主体名		株式会社ベストライフ東日本	株式会社きずな		有限会社ラ・ヴィ
ホームページ			https://www.day-kizuna.co.jp/hospice/sapporo-chuo/		http://soleil-lavie.jp/home/index.htm
開始年		2025/03/01	令和6年		平成17年
入居者数／入居定員		入居者数69名／入居定員96名	入居者数 51名／入居定員 60名		入居者数 28名／入居定員 48名
一時金	入居一時金（万円）	前払金：プランa 0円・プランb 280万円（非課税）	なし		なし
	介護費用の一時金（万円）	なし	なし		なし
	返還金の保全措置	あり	あり		なし
入居者基金への加入		未加入	未加入		未加入
月額利用料（標準）（円）		プランa 税込177,170円 プランb 税込151,020円	127,300円		18.99～20.09万円
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		管理費：税込22,000円 賃料：68,000～100,670円（非課税） 食費：税込61,020円 水道代：税込1,100円 光熱費：別途費用負担（個別メーターによる）	家賃：48000 食費：43000 管理費：33000 水道光熱費：管理費に含む リネン費：3300		管理費：3.24万円 家賃相当額：7.1万円 食費：5.6万円 水道光熱費：3.05万円 暖房費：1.1万円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室		居室
	追加費用の有無（※）	なし	あり		なし
体験入居の有無		あり 1泊2日税別10,400円(税込11,440円)。3泊4日から7泊8日を限度とし、体験入居契約を締結します。介護保険は適用外となります。	あり		なし（応相談）
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	公開		公開
	契約書の公開	公開	公開		公開
	管理規定の公開	公開	公開		公開
	財務諸表の閲覧	可	可		可
（公社）有料老人ホーム協会への加入		未加入	未加入		未加入
備考					

令和7年7月1日現在		中-13	中-14	中-15	中-16
施設名		うるおいの家川の音	イリーゼ札幌中島公園	ヴィラフローラ南円山	
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム	
郵便番号と所在地		〒064-0808 札幌市中央区南8条西3丁目7番地1	〒064-0808 札幌市中央区南八条西6-420-15	〒064-0808 札幌市中央区南8条西26丁目1-1	
設置電話番号		011-215-0667	011-532-0071	011-562-7272	
事業主体名		ワンダーストレージ株式会社	HITOWAケアサービス株式会社	株式会社ヴィラ	
ホームページ		http://www.uruoi-gp.jp	https://www.irs.jp	http://www.villa-f.com/	
開始年		2017/03/01	2006/11/01	2005/06/02	
入居者数／入居定員		入居者数62名／入居定員65名	入居者数81名／入居定員72名	入居者数 151名／入居定員 158名	
一時金	入居一時金（万円）	無し	なし	480万円～1,680万円（家賃方式の場合は0円）	
	介護費用の一時金（万円）	無し	なし	なし	
	返還金の保全措置	なし	なし	あり	
入居者基金への加入		未加入	未加入	公益社団法人 全国有料老人ホーム協会	
月額利用料（標準）（円）		94,200円	185,120円（税込） 冬季195,020円(税込)	270,450円	
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		家賃：36,000円 食費：33,000円 管理費：17,000円 水道光熱費：8,000円 その他町内会費：200円 等を記入（合計が月額利用料（標準）と一致）	家賃：90,000円（非課税） 食費：39,000円（税込42,120円） 管理費：30,000円（税込33,000円） 共益費：20,000円（非課税） 10月～4月 暖房費：90,000円（税込9,900円）	食費：50,550円(1日3食30日分) 管理費：141,900円～224,400円（水道光熱費含む） 暖房費：11,220円～13,200円（10月～翌5月まで） ※家賃方式の場合は、（一人部屋）45,000円～89,000円（二人部屋）121,000円～156,000円の家賃がかかります。	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	介護居室	
	追加費用の有無（※）	無し	－	なし	
体験入居の有無		無し	有	一泊2,200円（食事別）	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	公開	公開	
	契約書の公開	公開	公開	公開	
	管理規定の公開	公開	公開	公開	
	財務諸表の閲覧	可	不可	可	
（公社）有料老人ホーム協会への加入		未加入	未加入	加入	
備考				・協力医療機関外の市内医療機関通院付添一時間に付き990円・レクリエーション費用で材料代等生じる場合・オムツ代実費消費税込表記。家賃・入居一時金は非課税。 ※家賃方式の場合は、別途敷金20万円（一名につき）入居前にかかります。	

令和7年7月1日現在		中-17	中-18	中-19	中-20
施設名		シルバーハイツ中島公園	海陽亭	ライフサポート中島公園	楽しい風さっぽろ
施設の類型		介護付き有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
郵便番号と所在地		〒064-0809 札幌市中央区南9条西6丁目1番36-2号	〒064-0811 札幌市中央区南 1 1 条西 1 丁目 5 － 8	〒064-0811 札幌市中央区南11条西1丁目5-16カ・ウヰスタリア	〒064-0811 区南11条西8丁目2-31 札幌市中央
設置電話番号		011-521-1765	011-530-5700	011-215-1585	011-206-7181
事業主体名		株式会社 シルバーハイツ札幌	社会福祉法人 ろく舎	一般社団法人北海道社会福祉活動事務所	社会福祉法人ろく舎
ホームページ		http://www.silver-hitz.com	https://rokusya.com	http://homecarenetsapporo.com	https://rokusya.com
開始年		平成19年	2018/06/01	令和2年	2018/06/01
入居者数／入居定員		入居者数83 名／入居定員114名	16名/17名	入居者数 20名／入居定員 22名	18名/24名
一時金	入居一時金（万円）	一般棟 604万円～4,579万円 ※居室タイプ、階数、年齢によって異なる 介護棟 200万円～400万円 ※年齢によって異なる	なし	なし	なし
	介護費用の一時金（万円）	なし	なし	なし	なし
	返還金の保全措置	あり	なし	なし	なし
入居者基金への加入		加入	なし	未加入	未加入
月額利用料（標準）（円）		一般棟 168,330円～183,730円／介護棟 179,230円	120,030円	90,000円	113,900円(税別)
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		食費：65,130円 管理費： 一般棟80,100円～87,800円 ※夫婦入居の場合追加39,600円 介護棟91,000円 ※夫婦入居の場合 142,000円 介護保険対象外サービス費： 要支援・要介護者23,100円／自立者30,800円 水道光熱費：実費負担（介護棟は管理費に上下水道料含む）	家賃 42,000円 共益費 10,000円 食費 46,290円（税込） 介護管理料 7,700円（税込） 電気 3,000円（税込） 暖房費8,000円（税込） 水道料 金 5,000円（税込）	家賃：36,000円 食費：26,775円（2食） 管理費：19,725円 水道光熱費：5,500円 火災保険料：2,000円 暖房費：（別途実費）	家賃 48,000円 共益費 12,000円 食費 42,900円（税別） 介護管理費 8,000円（税別） 水道費 2,800円（税別） 光熱費 各自契約 町内会費 200円
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	当該契約居室（居室の変更は無し）	居室	居室	居室
	追加費用の有無（※）	なし	身体介護 30分2,000円（税別） 他（介護保険サービスの利用優先）	無	身体介護30分2,000円（税別） 他（介護保険サービスの利用優先）
体験入居の有無		あり 一般棟：1泊2食付き 8,800円 介護棟：1泊3食付き 11,000円	なし	無	なし
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	公開	公開	公開
	契約書の公開	公開	公開	公開	公開
	管理規定の公開	公開	公開	公開	公開
	財務諸表の閲覧	可	不可	不可	不可
（公社）有料老人ホーム協会への加入		加入	未加入	未加入	未加入
備考				敷金：108,000円（家賃3ヶ月分）	

令和7年7月1日現在		中-21	中-22	中-23	中-24
施設名		あさひファミーユ中島公園	介護付き有料老人ホーム ふれあいの里グランハイム旭ヶ丘		ケアパーク聖寿中島公園
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	(介護予防) 特定施設入居者生活介護		住宅型有料老人ホーム
郵便番号と所在地		〒064-0811 札幌市中央区南11条西8丁目4-8	〒064-0811 札幌市中央区南11条西23丁目3番1号		〒064-0912 区南12条西1丁目1-18 札幌市中央
設置電話番号		011-563-8111	011-520-8383		011-532-1881
事業主体名		朝日ベストライフ株式会社	S&Nふれあいケアサービス(株)		社会福祉法人ろく舎
ホームページ		https://asahibestlife.jp/	http://fureai-network.jp/		https://rokusya.com
開始年		2016/09/01	平成18年		2018/06/01
入居者数／入居定員		入居者数40名／入居定員40名	入居者数 30名／入居定員 30 名		12名/12名
一時金	入居一時金(万円)	なし	0円		なし
	介護費用の一時金(万円)	なし	0円		なし
	返還金の保全措置	なし	なし		なし
入居者基金への加入		未加入	未加入		未加入
月額利用料(標準)(円)		65,640	177,600		94,000円(税別)
主な内訳 (食費、管理費、介護費用等)		家賃：38,000 管理費：27,640	家賃：90.000 食費：49.500 管理費：38.100 水道光熱費：別途実費 ※管理費は10月～4月までの間は月額45.160円		家賃 36,000円 共益費 15,000円 食費 42,900円(税別) 水光熱費 各自契約 町内会費 100円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	なし	居室内および共有部		居室
	追加費用の有無(※)	なし	無		身体介護30分2,000円(税別) 他(介護保険サービスの利用優先)
体験入居の有無		あり 1泊4,400円(税込)	有り 体験入居料1泊2日3,850円 (食費は別)		なし
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	公開		公開
	契約書の公開	公開	公開		公開
	管理規定の公開	非公開	公開		公開
	財務諸表の閲覧	不可	可		不可
(公社) 有料老人ホーム協会への加入		加入	加入		未加入
備考		敷金 76,000円(家賃2ヶ月分)	敷金 家賃の2ヶ月分 180,000		

令和7年7月1日現在		中-25	中-26	中-27	中-28
施設名		ノアガーデンアーバンクラス	ノアガーデンアン・ジュール	ファミリー・ホスピス中島公園ハウス	有料老人ホームアイケア札幌中央
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
郵便番号と所在地		〒064-0912 札幌市中央区南12条西22丁目1-40	〒064-0912 札幌市中央区南12条西22丁目2-1	〒064-0913 札幌市中央区南13条西7丁目1番27号	〒064-0913 札幌市中央区南13条西13丁目2-26
設置電話番号		011-520-2507	011-522-3200	011-596-6726	011-522-7284
事業主体名		株式会社ノアコンツェル	株式会社ノアコンツェル	ファミリー・ホスピス株式会社	株式会社アイケア北海道
ホームページ		https://www.noah-konzer.com/	https://www.noah-konzer.com/	https://family-hospice.co.jp	https://icare-g.jp/
開始年		平成28年	2017年	令和5年	平成30年
入居者数／入居定員		入居者数 28 名／入居定員 90 名	入居者数56名／入居定員60名	入居者35名／入居定員36名	入居者数 27 名／入居定員 28 名
一時金	入居一時金（万円）	なし	無	なし	なし
	介護費用の一時金（万円）	無	無	なし	なし
	返還金の保全措置	なし	なし	なし	なし
入居者基金への加入		未加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料（標準）（円）		154,500円	161,500円～226,900円	125,300円	132,780円
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		家賃：62,000円 食費：50,400円（3食30日） 生活サポート費：17,000円 共益費（水道電気代含）：25,100円 冬季暖房費（10月～5月）：13,000円 等を記入（合計が月額利用料（標準）と一致）	家賃：69,000円～84,000円 食費：50,400円（3食30日）※ご夫婦部 屋は、食費のみ2名分（100,800円 3食30日） 生活サポート費：17,000円 共益費（水道電気代含）：25,100円 冬季暖房費（10～5月）：13,000円 等を記入（合計が月額利用料（標準）と一致）	家賃：40,000円 管理費：37,000円 食費：48,300円 暖房費：12,780円（10月～4月）	家賃：46,000円 食費：34,000円 管理費：10,000円 水道光熱費：30,000円 暖房費：12,780円 等を記入（合計が月額利用料（標準）と一致）
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室	居室	介護居室	居室
	追加費用の有無（※）	無	無	なし	無し
体験入居の有無		無	無	なし	無し
情報開示	重要事項説明書の公開	非公開	非公開	公開	公開
	契約書の公開	非公開	非公開	公開	非公開
	管理規定の公開	非公開	非公開	公開	公開
	財務諸表の閲覧	不可	不可	不可	不可
（公社）有料老人ホーム協会への加入		未加入	未加入	未加入	未加入
備考		敷金：124,000円	敷金：138,000円～168,000円	入居時「らいふプラン作成費」220,000円（税込）	

令和7年7月1日現在		中-29	中-30	中-31	中-32
施設名		ノアガーデンエレンクラッセ	リビングケア・シーズン南14	PLACES山鼻	SOMPOケア ラヴィーレレジデンス旭ヶ丘
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
郵便番号と所在地		〒064-0913 札幌市中央区南13条西23丁目1-20	〒064-0914 札幌市中央区南14条西6丁目1-8	〒064-0914 札幌市中央区南14条西15丁目2-6	〒064-0914 札幌市 中央区南14条18丁目6番22号
設置電話番号		011-562-1000	01-522-5001	011-530-6302	011-206-9577
事業主体名		株式会社ノアコンツェル	株式会社 ワークサポート	有限会社 THEOGURAM	SOMPOケア株式会社
ホームページ		https://www.noah-konzer.com/	http://www.work-support.co.jp	https://3eee.co.jp	https://www.sompocare.com/
開始年		令和2年	平成21年 3月 31日	平成29年	令和5年
入居者数／入居定員		入居者数 100 名／入居定員 124 名	入居者数 12名／入居定員 20名	入居者数29名／入居定員36名	入居者数 119名／入居定員 125名
一時金	入居一時金（万円）	なし	なし	敷金として家賃2か月分	○標準プラン 600万円～650万円 ○月額ゆとりプラン 780万円～830万円 ○入居一時金ゆとりプラン 300万円～350万円 ○月払いプラン 0円
	介護費用の一時金（万円）	無	なし	なし	なし
	返還金の保全措置	なし	なし	なし	あり
入居者基金への加入		未加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料（標準）（円）		149,500円	111,730円	141.250円	○標準プラン 212,710円～235,010円 ○月額ゆとりプラン 182,710円～205,010円 ○入居一時金ゆとりプラン 262,710円～285,010円 ○月払いプラン 312,710円～343,310円
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		家賃：57,000円 食費：50,400円（3食 30日） 生活サポート費：17,000円 共益費（水道電気代含む）：25,100円 冬季暖房費(10～5月)：13,000円 等を記入（合計が月額利用料（標準）と一致）	家賃：36,000円 食費：400円×90食×8％＝38,880円 共益費：34,000円 水道光熱費：電気/個別契約 水道/定額2,550円 ゴミ袋代：300円 等を記入（合計が月額利用料（標準）と一致）	家賃：45,000円 食費：1食525円（税別）＝47,250円（税別） 管理費：20,000円（税別） 共益費：15,000円 暖房費：12,000円（税別）	○標準プラン 家賃相当額：64,400円、86,700円/月 食費：73,884円（30日あたり・一人あたり） 管理費：94,300円/月 光熱費：電気代は個別メーターによる実費徴収 ○月額ゆとりプラン 家賃相当額：34,400円、56,700円/月 食費：73,884円（30日あたり・一人あたり） 管理費：94,300円/月 光熱費：電気代は個別メーターによる実費徴収 ○入居一時金ゆとりプラン 家賃相当額：114,400円、136,700円/月 食費：73,884円（30日あたり・一人あたり） 管理費：94,300円/月 光熱費：電気代は個別メーターによる実費徴収 ○月払いプラン 家賃相当額：164,400円、195,000円/月 食費：73,884円（30日あたり・一人あたり） 管理費：94,300円/月 光熱費：電気代は個別メーターによる実費徴収
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無（※）	無	-	なし	なし
体験入居の有無		無	-	あり	有
情報開示	重要事項説明書の公開	非公開	公開	公開	公開
	契約書の公開	非公開	公開		公開
	管理規定の公開	非公開	非公開	公開	公開
	財務諸表の閲覧	不可	不可	可	可
（公社）有料老人ホーム協会への加入		未加入	未加入	未加入	加入
備考		敷金：114,000円	敷金 72,000円		

令和7年7月1日現在		中-33	中-34	中-35	中-36
施設名			シティホーム山鼻		有料老人ホーム アイケア山鼻
施設の類型			住宅型有料老人ホーム		住宅型有料老人ホーム
郵便番号と所在地			〒064-0916 札幌市中央区南16条西19丁目1番32		〒064-0918 札幌市中央区南18条西9丁目2-22
設置電話番号			011-522-8123		011-596-8284
事業主体名			ホクビシティホーム株式会社		株式会社 アイケア北海道
ホームページ			http://www.cityhome-yamahana.com		
開始年			平成16年		2020/04/01
入居者数／入居定員			入居者数53名／入居定員57名		入居者数 28名／入居定員 31名
一時金	入居一時金（万円）		個室630万円 夫婦居室1,140万円		なし
	介護費用の一時金（万円）		なし		なし
	返還金の保全措置		あり		なし
入居者基金への加入			加入		未加入
月額利用料（標準）（円）			187,410円		126,000円
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）			家賃：0円 食費：65,310円 管理費：122,100円 水道光熱費： 暖房費： 等を記入（合計が月額利用料（標準）と一致）		家賃49,800円 食費45,000円 管理費31,400円 暖房費12,750円（10月～4月） 洗濯費4,400円
要介護状態になった場合	介護を行う場所		介護居室		居室
	追加費用の有無（※）		なし		なし
体験入居の有無			1泊3,300円 3食付き		なし
情報開示	重要事項説明書の公開		公開		公開
	契約書の公開		公開		公開
	管理規定の公開		公開		公開
	財務諸表の閲覧		可		不可
（公社）有料老人ホーム協会への加入			加入		未加入
備考					敷金2ヶ月分・火災保険料12,170円（2年ごと）

令和7年7月1日現在		中-37	中-38	中-39	中-40
施設名			ウェルネス中島	メディカル・リハビリホームグランダ山鼻	グリーンライフ伏見
施設の類型			住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム
郵便番号と所在地			〒064-0920 札幌市中央区南20条西6丁目6-5	〒064-0920 札幌市中央区南20条西12丁目2番27号	〒064-0920 札幌市中央区南20条西16丁目2番30号
設置電話番号			011-211-8815	011-512-4165	011-520-0005
事業主体名			株式会社 日動	株式会社ベネッセスタイルケア	グリーンライフ株式会社
ホームページ				https://www.benesse-style-care.co.jp/	http://www.greenlife-inc.co.jp
開始年			2023年	2000年5月12日（2018年11月移転）	2005/11/01
入居者数／入居定員			入居者数 17 名／入居定員 21 名	入居者数 49名／入居定員 56 名	入居者数 48名／入居定員 48 名
一時金	入居一時金（万円）		無	【入居金型契約 A1（基本方式）】680 万円 【入居金型契約 A2（基本方式）】715 万円 【入居金型契約 A3（基本方式）】735 万円 【入居金型契約 A4（基本方式）】750 万円 【入居金型契約 A5（基本方式）】790 万円 【入居金型契約 B1（基本方式）】1580 万円 【入居金型契約 B2（基本方式）】1600 万円 ※基本方式のほか、a 方式・b 方式の支払方式がございます。入居金型契約のほか、月額支払型契約という支払い方式もございます。詳細は利用契約書及び重要事項説明書をご参照ください。	0
	介護費用の一時金（万円）		無	なし	0
	返還金の保全措置		なし	あり	なし
	入居者基金への加入		未加入	未加入	未加入
月額利用料（標準）（円）			123,200	入居金型契約 【入居金型契約 A1（基本方式）】281,660 円 【入居金型契約 A2（基本方式）】281,660 円 【入居金型契約 A3（基本方式）】281,660 円 【入居金型契約 A4（基本方式）】281,660 円 【入居金型契約 A5（基本方式）】281,660 円 【入居金型契約 B1（基本方式）】400,980 円（1 名利用の場合） 【入居金型契約 B1（基本方式）】555,110 円（2 名利用の場合） 【入居金型契約 B2（基本方式）】400,980 円（1 名利用の場合） 【入居金型契約 B2（基本方式）】555,110 円（2 名利用の場合） ※基本方式のほか、a 方式・b 方式の支払方式がございます。 月額支払い型契約 【月額支払型契約 A1】417,880 円 【月額支払型契約 A2】424,480 円 【月額支払型契約 A3】428,280 円 【月額支払型契約 A4】431,180 円 【月額支払型契約 A5】438,780 円 【月額支払型契約 B1】715,180 円（1 名利用の場合） 【月額支払型契約 B1】869,310 円（2 名利用の場合） 【月額支払型契約 B2】718,980 円（1 名利用の場合） 【月額支払型契約 B2】873,110 円（2 名利用の場合）	268070円
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）			家賃 65,000円 管理費 11,000円 共益費 11,000円 共用部暖房費 3,000円 町内会費 200円 食費（朝・夕）33,000円（税別）	①食材費：39,180 円（1 名利用の場合）、78,360 円（2 名利用の場合） ※1 日 3 食を 30 日提供した場合 ②上乗せ介護費用：94,600 円（1 名利用の場合）、189,200 円（2 名利用の場合） ③管理費：A 97,900 円、B 167,200～187,550 円 ④家賃相当額： 【入居金型契約 A（基本方式）】50,000 円 【入居金型契約 B（基本方式）】105,000 円 ※基本方式のほか、a 方式・b 方式の支払方式がございます。 【月額支払型契約 A1（基本方式）】186,200 円 【月額支払型契約 A2（基本方式）】192,800 円 【月額支払型契約 A3（基本方式）】196,600 円 【月額支払型契約 A4（基本方式）】199,500 円 【月額支払型契約 A5（基本方式）】207,100 円 【月額支払型契約 B1（基本方式）】414,200 円 【月額支払型契約 B2（基本方式）】418,000 円	家賃 100000円 管理費 97900円 食費 70170円 介護費 24732円（要介護5 1割）
要介護状態になった場合	介護を行う場所		居室	介護居室	居室
	追加費用の有無（※）			無	無
体験入居の有無			無	6泊7日：77,000 円（税込） ※「6泊7日」の定額料金です。 ※介護保険は適用されません。 ※上記料金には食費、水光熱費、介護サービス費（ただし、個別の要望に基づく外出同行等を除く。）が含まれます。	有
情報開示	重要事項説明書の公開		公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開
	契約書の公開		公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開
	管理規定の公開		公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開
	財務諸表の閲覧		不可	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	可
（公社）有料老人ホーム協会への加入			未加入	未加入	未加入
備考					

令和7年7月1日現在		中-41	中-42	中-43	中-44
施設名		メディカルホームボンセジュール山鼻	ケアメゾン山鼻1号館	ケアメゾン山鼻2号館	ラシュレ
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
郵便番号と所在地		〒064-0921 札幌市中央区南21条西6丁目1番1号	〒064-0921 札幌市中央区南21条西12丁目3-3	〒064-0924 札幌市中央区南24条西15丁目1-9	〒064-0926 札幌市中央区南26条西9丁目2-2
設置電話番号		011-518-5111	011-520-8533	011-520-0055	011-520-3636
事業主体名		株式会社ベネッセスタイルケア	株式会社 あいブラン	株式会社あいブラン	社会福祉法人 ろく舎
ホームページ		https://www.benesse-style-care.co.jp/	https://www.caremaison.jp	https://www.caremaison.jp/	https://rokusya.com
開始年		2014年11月1日	令和5年	令和5年	平成30年
入居者数／入居定員		入居者数 61名／入居定員 81名	入居者数 33名／入居定員 41名	入居者数 33名／入居定員 39名	入居者数12名／入居定員12名
一時金	入居一時金（万円）	【入居金型契約 A1（基本方式）】580万円 【入居金型契約 A2（基本方式）】700万円 【入居金型契約 A3（基本方式）】380万円 【入居金型契約 A4（基本方式）】500万円 【入居金型契約 B1（基本方式）】800万円 【入居金型契約 B2（基本方式）】600万円 ※基本方式のほか、a方式・b方式の支払方式がございます。入居金型契約のほか、月額支払型契約という支払い方式もございます。詳細は利用契約書及び重要事項説明書をご参照ください。	270万円～630万円	個室270万円～630万円 夫婦居室720万円	なし
	介護費用の一時金（万円）	なし	なし	なし	なし
	返還金の保全措置	あり	あり	あり	なし
入居者基金への加入		未加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料（標準）（円）		入居金型契約 【入居金型契約 A1（基本方式）】215,870円 【入居金型契約 A2（基本方式）】247,370円 【入居金型契約 A3（基本方式）】192,870円 【入居金型契約 A4（基本方式）】223,370円 【入居金型契約 B1（基本方式）】278,870円（1名利用の場合） 【入居金型契約 B1（基本方式）】355,490円（2名利用の場合） 【入居金型契約 B2（基本方式）】254,870円（1名利用の場合） 【入居金型契約 B2（基本方式）】331,490円（2名利用の場合） ※基本方式のほか、a方式・b方式の支払方式がございます。 月額支払い型契約 【月額支払型契約 A1】335,170円 【月額支払型契約 A2】391,570円 【月額支払型契約 A3】270,870円 【月額支払型契約 A4】326,170円 【月額支払型契約 B1】444,170円（1名利用の場合） 【月額支払型契約 B1】520,790円（2名利用の場合） 【月額支払型契約 B2】378,770円（1名利用の場合） 【月額支払型契約 B2】455,390円（2名利用の場合）	255,870円	個室 255,870円 夫婦居室 274,370円	99,900円（税別）
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		①食材費：30,420円（1名利用の場合）、60,840円（2名利用の場合） ※1日3食を30日提供した場合 ②管理費：A 120,450～136,950円、B 153,450～199,650円 ③家賃相当額： 【入居金型契約 A1（基本方式）】65,000円 【入居金型契約 A2（基本方式）】80,000円 【入居金型契約 A3（基本方式）】42,000円 【入居金型契約 A4（基本方式）】56,000円 【入居金型契約 B1（基本方式）】95,000円 【入居金型契約 B2（基本方式）】71,000円 ※基本方式のほか、a方式・b方式の支払方式がございます。 【月額支払型契約 A1】184,300円 【月額支払型契約 A2】224,200円 【月額支払型契約 A3】120,000円 【月額支払型契約 A4】158,800円 【月額支払型契約 B1】260,300円 【月額支払型契約 B2】194,900円	家賃：個室 65,000円 食費：69,870円 管理費：個室 110,000円 水道光熱費：管理費に含む 暖房費：11,000円（11月～4月）	家賃：個室 65,000円 夫婦居室100,000円 食費：69,870円 管理費：個室 110,000円 夫婦居室 93,500円 水道光熱費：管理費に含む 暖房費：11,000円（11月～4月）	家賃：36,000円 食費：42,900円（税別） 共益費：12,000円 介護管理費 3,000円（税別） 水道光熱費：6,000円（税別）
要介護状態になった場合	介護を行う場所	当ホームは介護サービスを提供しません	介護居室	介護居室	居室
	追加費用の有無（※）	無	介護保険外サービス一覧参照	介護保険外サービス一覧参照	身体介護30分 2,000円（税別）他(介護保険サービスの利用優先)
体験入居の有無		6泊7日：77,000円（税込） ※「6泊7日」の定額料金です。 ※介護保険は適用されません。 ※上記料金には食費、水光熱費、介護サービス費（ただし、個別の要望に基づく外出同行等を除く。）が含まれます。	1泊5,500円 3食付き	1泊2日 5,500円 3食付き	なし
情報開示	重要事項説明書の公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	公開	公開
	契約書の公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	公開	公開
	管理規定の公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	公開	公開
	財務諸表の閲覧	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	可	可	不可
（公社）有料老人ホーム協会への加入		未加入	加入	加入	未加入
備考		未加入			

令和7年7月1日現在		中-45	中-46	中-47	中-48
施設名		たんぼぼ苑	ナーシングホームなつれ やまはな館	有料老人ホームソアレ	椿
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	有料老人ホーム	住宅型	住宅型有料老人ホーム
郵便番号と所在地		〒064-0926 札幌市中央区南26条西14丁目1番3号	〒064-0928 札幌市 中央区南28条西11丁目 1の3	〒064-0928 札幌市中央区南28条西12丁目 2-5	〒064-0944 札幌市中央区円山西町10丁目2-3
設置電話番号		011-563-2343	011-561-7474	011-513-1650	011-644-7021
事業主体名		特定非営利活動法人 札幌市福祉生活支援センター	株式会社 ネイチャー	株式会社トラーム	株式会社TRUSTA
ホームページ		http://fukushi-life.or.jp	https://www.n-h-n.co.jp	https://soare611.com/	https://trusta.jp/
開始年		平成28年	2016/05/01	2019/12/05	平成30年
入居者数／入居定員		入居者数 4 名／入居定員 6 名	入居者数 76名／入居定員 87名	入居者数 27名／入居定員 34名	入居者数 20名／入居定員 22名
一時金	入居一時金（万円）	36000円（礼金 家賃1ヶ月分）	なし	なし	なし
	介護費用の一時金（万円）	なし	なし	なし	なし
	返還金の保全措置	なし	なし	なし	あり
入居者基金への加入		未加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料（標準）（円）		88000円～98500円	116,900円	135,000円～147,000円	97,600円～101,600円
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		家賃： 36000円 食費： 29000円 管理費： 15000円 水道光熱費： 入居者数で按分 暖房費： 8500円（冬季）	家賃：36,000円 食費：45,600円 管理費：21,000円 水道光熱費： 暖房費：14,300円 等を記入（合計が月額利用料（標準）と一致）	家賃：55,000円 食費：42,000円 管理費：26,000円～38,000円 水道光熱費：12,000円 暖房費：（10月～4月）17,000円	家賃：36,000円～40,000円 共益費：2,000円 食費：37,600円 水道光熱費：22,000円 暖房費：15,000円（10月～3月）
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無（※）	なし	なし	状況によりあり	なし
体験入居の有無		1泊 3000円、2食付	なし	あり	なし
情報開示	重要事項説明書の公開	非公開	公開	公開	公開
	契約書の公開	非公開	公開	公開	公開
	管理規定の公開	非公開	公開	公開	公開
	財務諸表の閲覧	不可	不可	不可	可
（公社）有料老人ホーム協会への加入		未加入	未加入	未加入	未加入
備考		敷金（36000円）	敷金：2ヵ月分		

令和7年7月1日現在		中-49	中-50	中-51	中-52
施設名		アイムス旭山公園	メディカル・リハビリホームグランダ宮の森	イリーゼ宮の森	
施設の類型		介護付き有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	
郵便番号と所在地		〒064-0946 札幌市中央区双子山4丁目3番8号	〒064-0952 札幌市中央区宮の森2条6-3-13	〒064-0952 札幌市中央区宮の森2条10丁目1ー43	
設置電話番号		011-642-5811	011-633-0185	011-618-3051	
事業主体名		株式会社 ハンドベル・ケア	株式会社ベネッセスタイルケア	HITOWAケアサービス株式会社	
ホームページ		http://www.ims.gr.jp/asahiya/	https://www.benesse-style-care.co.jp/	https://www.irs.jp/area/hokkaidou/chuoku/miyanomori_home.html	
開始年		平成17年	2023年7月1日	2015年	
入居者数／入居定員		入居者数96名／入居定員150名	入居者数 61 名／入居定員 71 名	入居者数 54名／入居定員 54名	
一時金	入居一時金（万円）	単身： 700万円～2,780万円 二人：1,590万円～4,060万円	【入居金型契約 A1（基本方式）】 680 万円 【入居金型契約 A2（基本方式）】 740 万円 【入居金型契約 A3（基本方式）】 790 万円 【入居金型契約 A4（基本方式）】 850 万円 【入居金型契約 A5（基本方式）】 950 万円 【入居金型契約 A6（基本方式）】 1,050 万円 【入居金型契約 A7（基本方式）】 1,250 万円 【入居金型契約 A8（基本方式）】 1,300 万円 【入居金型契約 A9（基本方式）】 1,450 万円 【入居金型契約 B1（基本方式）】 1,550 万円 【入居金型契約 B2（基本方式）】 1,650 万円 【入居金型契約 B3（基本方式）】 1,750 万円 【入居金型契約 B4（基本方式）】 1,850 万円 【入居金型契約 B5（基本方式）】 1,950 万円 ※基本方式のほか、a 方式・b 方式の支払方式がございます。入居金型契約のほか、月額支払型契約という支払い方式もございます。詳細は利用契約書及び重要事項説明書をご参照ください。	なし	
	介護費用の一時金（万円）	無し	なし	なし	
	返還金の保全措置	あり	あり	なし	
	入居者基金への加入	加入	未加入	未加入	
月額利用料（標準）（円）		150,260円～323,570円	入居金型契約 【入居金型契約 A1・A2・A3（基本方式）】 280,980 円 【入居金型契約 A4・A5・A6（基本方式）】 317,870 円 【入居金型契約 A7（基本方式）】 333,680 円 【入居金型契約 A8・A9（基本方式）】 360,030 円 【入居金型契約 B1（基本方式）】 423,010 円（1 名利用の場合） 【入居金型契約 B1（基本方式）】 544,899 円（2 名利用の場合） 【入居金型契約 B2（基本方式）】 433,550 円（1 名利用の場合） 【入居金型契約 B2（基本方式）】 556,561 円（2 名利用の場合） 【入居金型契約 B3（基本方式）】 459,900 円（1 名利用の場合） 【入居金型契約 B3（基本方式）】 585,716 円（2 名利用の場合） 【入居金型契約 B4（基本方式）】 459,900 円（1 名利用の場合） 【入居金型契約 B4（基本方式）】 585,716 円（2 名利用の場合） 【入居金型契約 B5（基本方式）】 475,710 円（1 名利用の場合） 【入居金型契約 B5（基本方式）】 603,209 円（2 名利用の場合） ※基本方式のほか、a 方式・b 方式の支払方式がございます。 月額支払い型契約 【月額支払型契約 A1】 400,680 円 【月額支払型契約 A2】 431,080 円 【月額支払型契約 A3】 440,580 円 【月額支払型契約 A4】 492,170 円 【月額支払型契約 A5】 511,170 円 【月額支払型契約 A6】 530,170 円 【月額支払型契約 A7】 585,380 円 【月額支払型契約 A8】 623,630 円 【月額支払型契約 A9】 652,130 円 【月額支払型契約 B1】 736,510 円（1 名利用の場合） 【月額支払型契約 B1】 858,399 円（2 名利用の場合） 【月額支払型契約 B2】 766,950 円（1 名利用の場合） 【月額支払型契約 B2】 889,961 円（2 名利用の場合） 【月額支払型契約 B3】 814,700 円（1 名利用の場合） 【月額支払型契約 B3】 940,516 円（2 名利用の場合） 【月額支払型契約 B4】 833,700 円（1 名利用の場合） 【月額支払型契約 B4】 556,561 円（2 名利用の場合） 【月額支払型契約 B5】 870,010 円（1 名利用の場合） 【月額支払型契約 B5】 987,509 円（2 名利用の場合） ①食料費：39,180 円（1 名利用の場合）、78,360 円（2 名利用の場合） ※1 日 3 食を 30 日提供した場合 ②管理費：A 173,800～201,850 円、B 247,830～354,849 円 ③家賃相当額： 【入居金型契約 A1・A2・A3（基本方式）】 68,000 円 【入居金型契約 A4・A5・A6（基本方式）】 91,800 円 【入居金型契約 A7（基本方式）】 102,000 円 【入居金型契約 A8（基本方式）】 119,000 円 【入居金型契約 A9（基本方式）】 119,000 円 【入居金型契約 B1（基本方式）】 136,000 円 【入居金型契約 B2（基本方式）】 142,800 円 【入居金型契約 B3・B4（基本方式）】 159,800 円 【入居金型契約 B5（基本方式）】 170,000 円 ※基本方式のほか、a 方式・b 方式の支払方式がございます。 【月額支払型契約 A1】 187,700 円 【月額支払型契約 A2】 218,100 円 【月額支払型契約 A3】 227,600 円 【月額支払型契約 A4】 266,100 円 【月額支払型契約 A5】 285,100 円 【月額支払型契約 A6】 304,100 円 【月額支払型契約 A7】 353,700 円 【月額支払型契約 A8】 382,600 円 【月額支払型契約 A9】 411,100 円 【月額支払型契約 B1】 449,500 円 【月額支払型契約 B2】 476,200 円 【月額支払型契約 B3】 514,600 円 【月額支払型契約 B4】 533,600 円 【月額支払型契約 B5】 564,300 円	152,120～195,020円	
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		管理費 単身：79,200～83,600円 二人：125,400～130,350円 併用家賃：0～50,000円 食費：63,360～126,720円 水道費：7,700～16,500円 冬季暖房費：17,600～19,800円（11月～4月） 各居室の電気使用料：使用量に合わせて別途 介護費用：別途費用負担あり	①食料費：39,180 円（1 名利用の場合）、78,360 円（2 名利用の場合） ※1 日 3 食を 30 日提供した場合 ②管理費：A 173,800～201,850 円、B 247,830～354,849 円 ③家賃相当額： 【入居金型契約 A1・A2・A3（基本方式）】 68,000 円 【入居金型契約 A4・A5・A6（基本方式）】 91,800 円 【入居金型契約 A7（基本方式）】 102,000 円 【入居金型契約 A8（基本方式）】 119,000 円 【入居金型契約 A9（基本方式）】 119,000 円 【入居金型契約 B1（基本方式）】 136,000 円 【入居金型契約 B2（基本方式）】 142,800 円 【入居金型契約 B3・B4（基本方式）】 159,800 円 【入居金型契約 B5（基本方式）】 170,000 円 ※基本方式のほか、a 方式・b 方式の支払方式がございます。 【月額支払型契約 A1】 187,700 円 【月額支払型契約 A2】 218,100 円 【月額支払型契約 A3】 227,600 円 【月額支払型契約 A4】 266,100 円 【月額支払型契約 A5】 285,100 円 【月額支払型契約 A6】 304,100 円 【月額支払型契約 A7】 353,700 円 【月額支払型契約 A8】 382,600 円 【月額支払型契約 A9】 411,100 円 【月額支払型契約 B1】 449,500 円 【月額支払型契約 B2】 476,200 円 【月額支払型契約 B3】 514,600 円 【月額支払型契約 B4】 533,600 円 【月額支払型契約 B5】 564,300 円	家賃：90,000円 共益費：20,000円 管理費：0～33,000円(税込) 食費：42,120円(税込) 暖房費：9,900円(税込) 10-4月	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室又は一時介護室	当ホームは介護サービスを提供しません	居室	
	追加費用の有無（※）	なし	無	なし	
体験入居の有無		1泊2日16,500円（3食付）	6泊7日：77,000 円（税込） ※「6泊7日」の定額料金です。 ※介護保険は適用されません。 ※上記料金には食費、水光熱費、介護サービス費（ただし、個別の要望に基づく外出同行等を除く。）が含まれます。	なし	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	
	契約書の公開	公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	
	管理規定の公開	公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	
	財務諸表の閲覧	可	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	不可	
（公社）有料老人ホーム協会への加入		加入	未加入	未加入	
備考					

令和7年7月1日現在		中-53
施設名		
施設の類型		
郵便番号と所在地		
設置電話番号		
事業主体名		
ホームページ		
開始年		
入居者数／入居定員		
一時金	入居一時金（万円）	
	介護費用の一時金（万円）	
	返還金の保全措置	
	入居者基金への加入	
月額利用料（標準）（円）		
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	
	追加費用の有無（※）	
体験入居の有無		
情報開示	重要事項説明書の公開	
	契約書の公開	
	管理規定の公開	
	財務諸表の閲覧	
（公社）有料老人ホーム協会への加入		
備考		